

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию :	<i>20.04.2016</i>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<i>26-24-04-2026</i>
1.3. Наименование органа (организации):	<i>Администрация Минераловодского муниципального округа Ставропольского края</i>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Магнум-КМВ»</i>
2.2.2. ИНН:	<i>6102077677</i>
2.2.3. ОГРН:	<i>1236100004139</i>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<i>Комплекс многоквартирных жилых домов, расположенный по адресу: Ставропольский край, Минераловодский городской округ, г. Минеральные Воды, улица Советская» Литеры Д, Е -2 этап</i>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<i>строительство</i>

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<i>Ставропольский край</i>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<i>Минераловодский муниципальный округ</i>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>город Минеральные Воды</i>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>улица Курортная</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<i>дом 4, дом 2, сооружение 2А, сооружение 2Б, сооружение 2Б/1</i>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>26:24:040805:832, 26:24:040805:833, 26:24:040805:843, 26:24:040805:844, 26:24:040805:845, 26:24:040805:854, 26:24:040805:859, 26:24:040805:860, 26:24:040805:862, 26:24:040805:863</i>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>13.05.2024</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>26-24- 6 -2024</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>Администрация Минераловодского муниципального округа</i>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Литер Д. Трехсекционный многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения</i>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>

6.1.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный дом</i>
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>1703,9</i>
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) :	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	<i>8728,9</i>
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) :	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<i>2481,3</i>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>5355,1</i>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>4799,1</i>
6.1.8. Количество помещений (штук):	<i>258</i>
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<i>138</i>
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>120</i>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<i>120</i>
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	<i>6</i>
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<i>1</i>
6.1.15. Вместимость (человек):	<i>179</i>
6.1.16. Высота (м):	<i>22,355</i>
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.1.18. Другие показатели:	-
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<i>14.04.2026</i>
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<i>121-694-176 51</i>
6.2 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Литер Е. Двухсекционный многоквартирный жилой дом с помещениями общественного</i>

	<i>назначения</i>
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.2.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный дом</i>
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>1163</i>
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) :	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	<i>5915,7</i>
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) :	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<i>1582,6</i>
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>3726,6</i>
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>3300,7</i>
6.2.8. Количество помещений (штук):	<i>190</i>
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	<i>97</i>
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>93</i>
6.2.11. в том числе квартир (штук):	<i>93</i>
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	<i>6</i>
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	<i>1</i>
6.2.15. Вместимость (человек):	<i>121</i>
6.2.16. Высота (м):	<i>22,655</i>
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.2.18. Иные показатели:	-
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	<i>14.04.2026</i>
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<i>121-694-176 51</i>

6.3 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>крытый надземный паркинг, блок 1</i>
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>сооружение</i>
6.3.2. Назначение объекта:	<i>иное сооружение (Крытый надземный паркинг)</i>
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.3.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>433,7</i>
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) :	-
6.3.5. Площадь (кв. м):	<i>379,8</i>
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) :	-
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.3.8. Количество помещений (штук):	-
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.3.11. в том числе квартир (штук):	-
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	<i>30</i>
6.3.13. Количество этажей:	<i>1</i>
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	<i>5,49</i>
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.3.18. Иные показатели:	-
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	<i>14.04.2026</i>
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого	<i>121-694-176 51</i>

счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	
6.4 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>крытый надземный паркинг, блок 2</i>
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>сооружение</i>
6.4.2. Назначение объекта:	<i>иное сооружение (Крытый надземный паркинг)</i>
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>106,6</i>
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) :	-
6.4.5. Площадь (кв. м):	<i>83,2</i>
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) :	-
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.4.8. Количество помещений (штук):	-
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.4.11. в том числе квартир (штук):	-
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	<i>6</i>
6.4.13. Количество этажей:	<i>1</i>
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.4.15. Вместимость (человек):	-
6.4.16. Высота (м):	<i>4,495</i>
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.4.18. Иные показатели:	-

6.4.19. Дата подготовки технического плана:	14.04.2026
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	121-694-176 51
6.5 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	крытый надземный паркинг, блок 3
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.5.2. Назначение объекта:	иное сооружение (Крытый надземный паркинг)
6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	53
6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) :	-
6.5.5. Площадь (кв. м):	41,4
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) :	-
6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.5.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.5.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.5.8. Количество помещений (штук):	-
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.5.11. в том числе квартир (штук):	-
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	3
6.5.13. Количество этажей:	1
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.5.15. Вместимость (человек):	-
6.5.16. Высота (м):	4,125
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-

6.5.18. Иные показатели:	-
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	14.04.2026
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	121-694-176 51

Заместитель главы администрации Минераловодского муниципального округа Ставропольского края		В.С. Дмитриев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

