

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25.09.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	58-29-144-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Лугометрия»
2.2.2. ИНН:	9729154083
2.2.3. ОГРН:	5177746063952
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными и пристроенными нежилыми помещениями (стр. №7) расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Побочинская
3.2. Виды выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Пензенская область

3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Пенза
3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Пенза
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Яшиной
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 20
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	58:29:1001010:1170
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	07.10.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	58-29-077-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Пензы
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными и пристроенными нежилыми помещениями (стр. №7) расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Побочинская
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-

5.1.4. Площадь застройки (кв. м):	3098,0
5.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	39482,2
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	27206,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	27206,4
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	244
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	469
6.1.11. в том числе квартир (штук):	469
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	2-15-19
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	A+ (высочайший)
6.1.18. Другие показатели:	этажность – 1-14-18 эт.; количество секций – 5 шт.; строительный объем – 135242,0 куб.м., в том числе: ниже отм.0,000 – 9670,0 куб.м.; жилая площадь квартир – 15310,5 кв.м.; общая площадь офисных помещений встроенной части – 2052,1 кв.м., общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых – 1105,4 кв.м.; количество хозяйственных кладовых – 211 шт.; количество офисных помещений – 21 шт.

