

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« 30 » <u>июля</u> 2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	64-48- <u>65</u> -2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ФораМонолит»
2.2.2. ИНН:	6453124196
2.2.3. ОГРН:	1126453005359
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Строительство многоэтажного жилого дома, расположенного по адресу: г. Саратов, ул.1-ая Благодатная д. №1, с кадастровым

	номером 64:48:030120:28
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Саратовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Саратов
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Саратов
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица 1 Благодатная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	64:48:030120:28
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	17.12.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	64-RU 64304000-91-2020

5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования «Город Саратов»
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2417,8
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	18009,8
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11561,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	258
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	3
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	255
6.1.11. в том числе квартир (штук):	255

6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	11
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	36,55
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем в т.ч. (куб.м) Этажность (шт.) Количество однокомнатных квартир (шт.) Количество двухкомнатных квартир (шт.) Количество трехкомнатных квартир (шт.) Площадь помещений общественного назначения (кв. м) Площадь нежилых помещений для размещения детского сада (кв. м)	65316,2 10 161 57 37 200,2 705,8
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	08.07.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07627255077

**Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Саратовской области**

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на строительство



М.А. Бутылкин

инициалы,
фамилия