



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	17.09.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	76-23-163-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙМОНТАЖ"
2.2.2. ИНН:	7604188598
2.2.3. ОГРН:	1107604014770
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом № 12 с инженерными коммуникациями
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Ярославль
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ярославль

3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Дзержинский район МКР № 15 СЖР
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	76:23:000000:59
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.02.2019 (в ред. от 24.04.2019, 04.12.2020, 06.03.2023, 27.02.2025)
5.2. Номер разрешения на строительство:	76-301000-021-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом № 12 с инженерными коммуникациями
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Многоквартирный дом
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	990,30
6.1.5. Площадь (кв. м):	7297,8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5541,14
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5424,5
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	108
6.1.11. в том числе квартир (штук):	108
6.1.13. Количество этажей:	10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	32,67
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В» - высокий
6.1.18. Другие показатели:	
Строительный объём (куб.м):	30288,0

в том числе надземной части:	27754,0
Количество квартир (шт.)/общая площадь (кв.м), всего:	108/5424,5
в том числе:	
1-комнатные:	27/887,9
2-комнатные:	54/2761,0
3-комнатные:	27/1775,6
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	17.09.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	069-763-363-17

**Заместитель Председателя
Правительства Ярославской области –
министр строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.С. Баланцев

(расшифровка подписи)

« 17 » сентября 20 25 г.

