

Приложение N 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

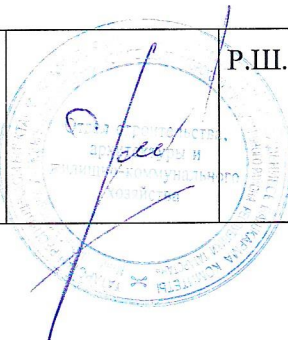
Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	19.03.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16-16-2730-2026
1.3. Наименование органа (организации):	МКУ «Исполнительный комитет Высокогорского муниципального района Республики Татарстан»
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО «Специализированный застройщик «Финдом»
2.2.2. ИНН:	1683018161
2.2.3. ОГРН:	1231600064827
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс из четырех многоквартирных домов 4 этап жилой дом №3
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Татарстан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Высокогорский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Бирюлинское сельское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	пос. Бирюлинского зверосовхоза
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Гагарина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 1Д
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	16:16:050101:2387
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	25.10.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	16-16-6147-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	МКУ «Исполнительный комитет Высокогорского муниципального района Республики Татарстан»
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс из четырех многоквартирных домов 4 этап жилой дом №3
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.X.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	663,7
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.5. Площадь (кв. м):	2 274,8

6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	738,8
6.Х.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	773,1
6.Х.8. Количество помещений (штук):	-
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	43
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.Х.13. Количество этажей:	4
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.Х.15. Вместимость (человек):	-
6.Х.16. Высота (м):	
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.Х.18. Другие показатели:	<p>Строительный объем 8097 куб.м  Уборочная площадь помещений общего пользования, за исключением лестниц 193,9 кв.м  Общая площадь помещений здания (строения) с учетом балконов, лоджий, веранд, и террас 2384,5 кв.м.  Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий, веранд и террас 1645,7 кв.м.  Общая площадь квартир без учета балконов, лоджий, веранд и террас 1567,9 кв.м.  Жилая площадь 773,1 кв.м  Общая площадь нежилых помещений 738,8 кв.м. в том числе:  Площадь помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме 250,3 кв.м.</p>
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	22.06.2025
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	114-275-398-46
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.Х. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	-
7.Х.1. Кадастровый номер реконструированного линейного	-

объекта:	
7.Х.2. Протяженность (м):	-
7.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.Х.3. Категория (класс):	-
7.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.Х.6. Иные показатели:	-
7.Х.7. Дата подготовки технического плана:	-
7.Х.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	-

Заместитель руководителя МКУ  
"Исполнительный комитет  
Высокогорского муниципального района  
Республики Татарстан"



Р.Ш. Хисамутдинов