



## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>18.11.2024</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>76-23-168-2024</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Министерство строительства Ярославской области</b>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЗЕЛЕНый СКВЕР»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>7604391536</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1237600001440</b>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями (1 и 2 этапы)</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>Строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Ярославская область</b>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>г. Ярославль</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	<b>Красноперекопский район</b>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>ул. Маланова</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>д. 23</b>
Раздел 4. Информация о земельном участке	

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>76:23:041709:10</b>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>03.05.2023 (в ред. от 01.11.2024)</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>76-23-075-2023</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Департамент строительства Ярославской области</b>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями 1 этап</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>Многоквартирный дом</b>
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>582,1</b>
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>3959,9</b>
6.1.6. Площадь нежилых помещений (велосипедные) (кв. м):	<b>152,7</b>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>2355,6</b>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>2241,5</b>
6.1.9. Количество нежилых помещений (велосипедные) (штук):	<b>47</b>
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>47</b>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>47</b>
6.1.13. Количество этажей:	<b>9</b>
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
6.1.16. Высота (м):	<b>23,9</b>
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<b>С (повышенный)</b>
6.1.18. Другие показатели:	
Строительный объем (куб.м),	<b>13256,0</b>

в том числе надземной части	12117,0
Площадь общего имущества (кв.м)	819,9
Количество квартир (шт.) / площадь (кв.м), в том числе:	47 / 2241,5
1-комнатные	24 / 922,0
2-комнатные	23 / 1319,5
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	05.11.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	085-202-160 33

**Первый заместитель министра  
строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**А.М. Семенов**

(расшифровка подписи)

« 18 » \_\_\_\_\_ ноября 20 24 г.

