

Чăваш Республикин
Сĕнĕ Шупашкар хула
администрацийĕ



Администрация
города Новочебоксарска
Чувашской Республики

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

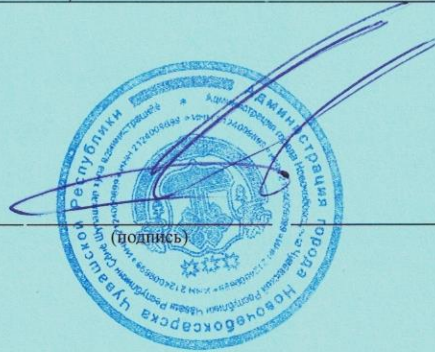
Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.12.2025 г.
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	21-24-53-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Управление отделочных работ»
2.2.2. ИНН:	2128020692
2.2.3. ОГРН:	1022101139323
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенно - пристроенными помещениями поз. 1, поз. 1а и автостоянка поз. 20 в 1 микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск (1 этап строительства: б/с Г,Д)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ Новочебоксарск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Новочебоксарск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Советская

3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 62
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	21:02:010108:1337
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	05.09.2023 г.
5.2. Номер разрешения на строительство:	21-24-25-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенно - пристроенными помещениями поз. 1, поз. 1а и автостоянка поз. 20 в 1 микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск (1 этап строительства: б/с Г,Д)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание (многоквартирный дом)
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (1 этап) (кв. м):	1178,00
6.5. Площадь здания (1 этап) по приказу Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии № П/0393 от 23.10.2020 г. (кв. м):	10295,20
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м): в том числе:	
- Нежилое помещение № 1	63,40
- Нежилое помещение № 2	170,20
- Нежилое помещение № 3	113,90
- Нежилое помещение № 4	120,30
- Нежилое помещение № 5	221,90
6.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	2788,00
6.8. Количество помещений (штук):	
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	5
6.10. Количество жилых помещений (штук):	129
6.11. в том числе квартир (штук):	129
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	12-16
в т.ч. встроенно - пристроенных помещений:	1
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	
- архитектурная:	52,34
6.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	A+ (высочайший)
6.18. Иные показатели:	
- строительный объем (куб.м.):	33965,00
- в том числе ниже отм. 0.000 (куб.м.):	2046,00
- материал стен:	смешанные
- общая площадь жилых помещений (за исключением	

балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6087,40
- общая площадь жилых помещений (с коэффициентом балконов=0,3, лоджий=0,5) (кв. м):	6276,60
- общая площадь жилых помещений (с коэффициентом =1 балконов, лоджий) (кв. м):	6629,80
6.19. Дата подготовки технического плана:	13.11.2025 г.
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	076-656-891 24

**Заместитель главы администрации
по вопросам градостроительства,
ЖКХ и инфраструктуры**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



С.Г. Смирнов
(расшифровка подписи)

М.П.