



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1



| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|---|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 29.12.2025 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 02-55-1290Ж-2025 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество: | |
| 2.1.4. ИНН: | |
| 2.1.5. ОГРНИП: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице | |
| 2.2.1. Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БАШТЕХСТРОЙ" |
| 2.2.2. ИНН: | 0278914350 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1160280061908 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями в городском округе город Уфа Республики Башкортостан, Ленинский район, улица Летчиков. Корректировка» - Жилой дом литер 2 с встроенно-пристроенной подземной автостоянкой |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | Строительство объекта капитального строительства |

| | |
|--|---|
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Республика Башкортостан |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Городской округ город Уфа |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и название населенного пункта: | город Уфа |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Летчиков |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 1, корпус 9 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 02:55:051401:8119 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 18.02.2021 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 02-RU 03308000-1290Ж-2021 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв.м): | - |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м): | - |
| 6.1.5. Площадь (кв.м): | 32981,6 |

| | |
|---|---------|
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м): | - |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м): | 809,2 |
| 6.1.6.1. Площадь встроенно-пристроенных помещений (поз.1-8 на п/плане 1 этажа, уник номер №405) (кв.м): | 87,1 |
| 6.1.6.2. Площадь встроенно-пристроенных помещений (поз.9-12 на п/плане 1 этажа, уник номер №406) (кв.м): | 165,9 |
| 6.1.6.3. Площадь встроенно-пристроенных помещений (поз.22-40а на п/плане подвала, №№22,23 на п/плане 1 этажа, уник.номер №404 этажа, уник номер №406) (кв.м): | 275,2 |
| 6.1.6.4. Площадь встроенно-пристроенных помещений (поз.1-21 на п/плане подвала, уник.номер №403 этажа, уник номер №406) (кв.м): | 281,0 |
| 6.1.6.5. Площадь помещений общего пользования (кв.м): | 6306,6 |
| 6.1.6.6. Площадь подземной парковки (кв.м): | 3596,5 |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | 19826,2 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | - |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | - |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | 21 |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 402 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 402 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | 131 |
| 6.1.13. Количество этажей (штук): | 16 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей (штук): | 1 |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.1.16. Высота (м): | - |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности: | А |
| 6.1.18. Иные показатели: | |

| | |
|---|---|
| 6.1.18.1. : | Площадь жилых помещений - 9878,6 кв.м., помещение площадью 11,6 м2 (поз.116 на п/плане подвала) присвоен ун. № 407; помещение площадью 5,6 м2 (поз.183 на п/плане подвала) присвоен ун. № 408; помещение площадью 22,2 м2 (поз.LX на п/плане подвала) присвоен ун. № 409; помещение площадью 11,4 м2 (поз. LIX на п/плане подвала) присвоен ун. № 410; помещение площадью 76,2 м2 (поз. LI-LX на п/плане подвала) присвоен ун. № 411; помещение площадью 18,1 м2 (поз.XLVIII на п/плане подвала) присвоен ун. № 412; помещение площадью 9,4 м2 (поз.XLV на п/плане подвала) присвоен ун. № 413; помещение площадью 9,7 м2 (поз.XXXVII на п/плане подвала) присвоен ун. № 414; помещение площадью 8,5 м2 (поз.XXXIII на п/плане подвала) присвоен ун. № 415; помещение площадью 14,7 м2 (поз.XXVII на п/плане подвала) присвоен ун. № 416; помещение площадью 6,5 м2 (поз.118-120 на п/плане подвала) присвоен ун. № 417; помещение площадью 10,1 м2 (поз.XX на п/плане подвала) присвоен ун. № 418; помещение площадью 18,7 м2 (поз. XVI на п/плане подвала) присвоен ун. № 419; помещение площадью 8,0 м2 (поз.XI на п/плане подвала) присвоен ун. № 420; помещение площадью 50,4 м2 (поз.XIX на п/плане подвала) присвоен ун. № 421; помещение площадью 9,3 м2 (поз.V на п/плане подвала) присвоен ун. № 422; помещение площадью 7,3 м2 (поз.188 на п/плане подвала) присвоен ун. № 423. |
| 6.1.20. Дата подготовки технического плана: | 29.12.2025 |

| | |
|---|--------------------|
| <p>6.1.21. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:</p> | <p>01396165145</p> |
|---|--------------------|

| | | |
|--|---|--------------------------|
| <p>Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений</p> |  | <p>М.В. Ахметов</p> |
| <p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p> |  | <p>инициалы, фамилия</p> |