



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

ул. Ленина, 2, г. Севастополь, 299011, тел. (8692) 54-58-68
E-mail: arhitect@sev.gov.ru

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	92-02-558-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о юридическом лице:	
2.1.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик жилого комплекса «Александрия»
2.1.2. ИНН:	9204010892
2.1.3. ОГРН:	1149204021460

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Строительство комплекса жилых домов с объектами обслуживания по ул. Колобова, г. Севастополь. I этап строительства»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	г. Севастополь
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородское муниципальное образование Гагаринский муниципальный округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	

сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	—
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	—
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Колобова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 44, корп. 1, корп. 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства	91:02:001013:599
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	14.07.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	91-02-1041-2023/3
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Строительство комплекса жилых домов с объектами обслуживания по ул. Колобова, г. Севастополь. I этап строительства» секция 1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	—
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	383,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	—
6.1.5. Площадь (кв.м):	3162,4
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	—
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м): - площадь нежилых помещений	- 544,2
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1927,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1892,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	52
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	10
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	42
6.1.11. в том числе квартир (штук): - однокомнатных - двухкомнатных	- 28 - 14

6.1.12. Количество машино-мест (штук):	–
6.1.13. Количество этажей:	9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	–
6.1.16. Высота (м):	25,4
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	C
6.1.18. Иные показатели: - объем (куб.м); - в том числе подземной части (куб.м) - лифтовое оборудование (штук)	– 9746,0 – 1127,0 – 1
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	16.12.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	185-031-172 45
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Строительство комплекса жилых домов с объектами обслуживания по ул. Колобова, г. Севастополь. I этап строительства» секция 2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	многоквартирный жилой дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	–
6.2.4. Площадь застройки (кв.м):	383,0
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	–
6.2.5. Площадь (кв.м):	3847,5
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	–
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв.м): - площадь нежилых помещений	– 544,3
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2473,6
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2420,7
6.2.8. Количество помещений (штук):	64
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	10
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	54
6.2.11. в том числе квартир (штук): - однокомнатных - двухкомнатных	– 36 – 18
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	–
6.2.13. Количество этажей:	11
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	–
6.2.16. Высота (м):	30,5

6.2.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	С
6.2.18. Иные показатели: - объем (куб.м); - в том числе подземной части (куб.м) - лифтовое оборудование (штук)	- 11877,0 - 1127,0 - 1
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	16.12.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	185-031-172 45

**Заместитель начальника Управления-
начальник отдела выдачи
разрешительной документации
Управления разрешительной
документации и адресации Департамента**

должность уполномоченного лица
органа(организации),
осуществляющего выдачу разрешения
на строительство



К.А. Жданов
Ф.И.О.

Листов

Заместитель начальника Управления-начальник отдела
выдачи разрешительной документации Управления
разрешительной документации и адресации Департамента

К.А. Жданов

Дата

