

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

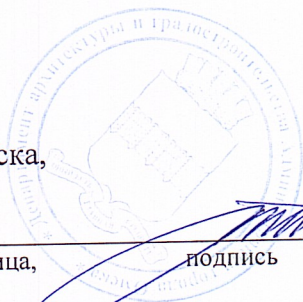
Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:		14.01.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:		55-36-3-2026
1.3. Наименование органа (организации):		Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:		-
Раздел 2. Информация о застройщике		
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:		
2.1.1. Фамилия:		-
2.1.2. Имя:		-
2.1.3. Отчество:		-
2.1.4. ИНН:		-
2.1.5. ОГРНИП:		-
2.2. Сведения о юридическом лице:		
2.2.1. Полное наименование:		Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Московка – дом 3»
2.2.2. ИНН:		5507264391
2.2.3. ОГРН:		1185543025348
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства		
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:		«Квартал «В» жилищного комплекса «Московка-2» в ЛАО г. Омска. Многоквартирный жилой дом № 3»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:		Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства		
3.3.1. Субъект Российской Федерации:		Омская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:		Городской округ город Омск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):		-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:		-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:		Ленинский административный округ

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Проспект Сибирский
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 43
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	55:36:170110:6079
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	31.08.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	55-гу55301000-119-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 3
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.X.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	1941,36
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.5. Площадь (кв. м):	17071,2
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м) в том числе:	5291,0
- площадь нежилых помещений общественного назначения (кв. м):	1041,9
- площадь нежилых помещений магазина (кв. м):	383,5
- площадь газовой котельной (кв. м):	87,1
- площадь мест общего пользования (кв. м):	3778,5
6.X.7. Площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12131,4
6.X.7.1. Площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11149,6
6.X.8. Количество помещений (штук):	-
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	182
6.X.11. в том числе квартир (штук):	182

6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.Х.13. Количество этажей:	1-17
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.Х.15. Вместимость (человек):	-
6.Х.16. Высота (м):	54,97
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	Нормальный (С)
6.Х.18. Иные показатели: - строительный объем – всего (куб. м): - в том числе подземной части (куб. м): - количество нежилых помещений общественного назначения (штук): - количество секций (штук): - количество квартир/общая площадь, всего (штук/кв. м): в том числе: - 1-комнатные (штук/кв. м): - 2-комнатные (штук/кв. м): - 3-комнатные (штук/кв. м): - 4-комнатные (штук/кв. м): - более чем 4-комнатные (штук/кв. м): - количество лифтов (штук):	62027,54 4743,08 10 3 182/11149,6 56/2205,1 62/3703,9 64/5240,6 -/ -/ 4
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	12.01.2026
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	136-968-867 32

Директор департамента
архитектуры
и градостроительства
Администрации города Омска,
главный архитектор
города Омска

должность уполномоченного лица,
органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения
на ввод объекта в эксплуатацию



подпись

Р.В. Воробьев
инициалы, фамилия