



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24.02.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	76-23-030-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ"
2.2.2. ИНН:	7602135985
2.2.3. ОГРН:	1177627007084
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Ярославль

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ярославль
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Ленинский район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Республиканский проезд
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	76:23:050207:143
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	17.08.2021 (в редакции от 16.11.2021, 21.12.2021, 16.01.2025, 18.02.2025)
5.2. Номер разрешения на строительство:	76-301000-149-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.1.5. Площадь (кв. м):	18412,2
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, террас) (кв. м):	10414,1
6.1.7.2. Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий с понижающим к.0,5, террас с понижающим к.0,3) (кв. м):	10332,7
6.1.7.3. Общая площадь жилых помещений (за исключением лоджий, террас) (кв. м):	10282,1

6.1.9.1. Количество нежилых помещений коммерческого назначения (штук):	23
6.1.9.2. Количество нежилых помещений (МОП) (штук):	9
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	187
6.1.11. в том числе квартир (штук):	187
6.1.12.1. Количество машино-мест (штук):	42
6.1.12.2. в т.ч. зависимых (семейные на 2 машины) (штук):	6
6.1.13. Количество этажей:	19
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	20.02.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	053-765-270 72

**Первый заместитель министра
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.М. Семенов

(расшифровка подписи)

« 24 » февраля 20 25 г.

М. П.

