



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.pf

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

| | |
|---|------------------------------------|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 04.12.2025 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 66-41-243-2025 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация города Екатеринбурга |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | - |

Раздел 2. Информация о застройщике

| | |
|---|---|
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | - |
| 2.1.2. Имя: | - |
| 2.1.3. Отчество: | - |
| 2.1.4. ИНН: | - |
| 2.1.5. ОГРНИП: | - |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Уральская ЭкоДолина» |
| 2.2.2. ИНН: | 7203464000 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1187232030061 |

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

| | |
|--|---|
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Жилой дом блокированной застройки ТХ-16, состоящий из жилых блоков (№ 16.1-16.4 по ПЗУ) Жилой блок (№ 16.1 по ПЗУ) жилого дома блокированной застройки ТХ-16 Жилой блок (№ 16.2 по ПЗУ) жилого дома блокированной застройки ТХ-16 Жилой блок (№ 16.3 по ПЗУ) жилого дома блокированной застройки ТХ-16 Жилой блок (№ 16.4 по ПЗУ) жилого дома |
|--|---|



Департамент архитектуры,
градостроительства и
регулирующих земельных отношений
Администрации города Екатеринбурга

| | |
|--|---|
| | блокированной застройки ТХ-16 |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Свердловская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | - |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | Город Екатеринбург |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | - |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | - |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | Улица Мечтателей |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | Дом 13, 15, 17, 19 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 66:41:0513033:712; 66:41:0513033:736; 66:41:0513033:730; 66:41:0513033:735 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 03.11.2022 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 66-41-271-2022 с изменениями от 12.07.2023 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация города Екатеринбург |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Жилой блок (№ 16.1 по ПЗУ) жилого дома блокированной застройки ТХ-16 |


| | |
|--|--|
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Жилое |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | - |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 131,5 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | - |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | - |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | 1 |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 1 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | - |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.1.13. Количество этажей: | 2 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | - |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.1.16. Высота (м): | - |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | - |
| 6.1.18. Иные показатели: | Материал наружных стен: силикатный блок |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 25.11.2025 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 11092546933 |
| 6.2. Наименование объекта капитального | Жилой блок (№ 16.2 по ПЗУ) жилого |

| | |
|--|---|
| строительства, предусмотренного проектной документацией: | дома блокированной застройки ТХ-16 |
| 6.2.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.2.2. Назначение объекта: | Жилое |
| 6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.2.4. Площадь застройки (кв. м): | - |
| 6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.2.5. Площадь (кв. м): | 116,1 |
| 6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | - |
| 6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | - |
| 6.2.8. Количество помещений (штук): | 1 |
| 6.2.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 6.2.10. Количество жилых помещений (штук): | 1 |
| 6.2.11. в том числе квартир (штук): | - |
| 6.2.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.2.13. Количество этажей: | 2 |
| 6.2.14. в том числе, количество подземных этажей: | - |
| 6.2.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.2.16. Высота (м): | - |
| 6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | - |
| 6.2.18. Другие показатели: | Материал наружных стен: силикатный блок |
| 6.2.19. Дата подготовки технического плана: | 25.11.2025 |
| 6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, | 11092546933 |

| | |
|--|---|
| подготовившего технический план: | |
| 6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Жилой блок (№ 16.3 по ПЗУ) жилого дома блокированной застройки ТХ-16 |
| 6.3.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.3.2. Назначение объекта: | Жилое |
| 6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.3.4. Площадь застройки (кв. м): | - |
| 6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.3.5. Площадь (кв. м): | 113,4 |
| 6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | - |
| 6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | - |
| 6.3.8. Количество помещений (штук): | 1 |
| 6.3.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 6.3.10. Количество жилых помещений (штук): | 1 |
| 6.3.11. в том числе квартир (штук): | - |
| 6.3.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.3.13. Количество этажей: | 2 |
| 6.3.14. в том числе, количество подземных этажей: | - |
| 6.3.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.3.16. Высота (м): | - |
| 6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | - |
| 6.3.18. Другие показатели: | Материал наружных стен: силикатный блок |
| 6.3.19. Дата подготовки технического плана: | 25.11.2025 |

| | |
|--|---|
| 6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 11092546933 |
| 6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Жилой блок (№ 16.4 по ПЗУ) жилого дома блокированной застройки ТХ-16 |
| 6.4.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.4.2. Назначение объекта: | Жилое |
| 6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.4.4. Площадь застройки (кв. м): | - |
| 6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.4.5. Площадь (кв. м): | 132,2 |
| 6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | - |
| 6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | - |
| 6.4.8. Количество помещений (штук): | 1 |
| 6.4.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 6.4.10. Количество жилых помещений (штук): | 1 |
| 6.4.11. в том числе квартир (штук): | - |
| 6.4.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.4.13. Количество этажей: | 2 |
| 6.4.14. в том числе, количество подземных этажей: | - |
| 6.4.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.4.16. Высота (м): | - |
| 6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | - |

| | |
|--|---|
| 6.4.18. Иные показатели: | Материал наружных стен: силикатный блок |
| 6.4.19. Дата подготовки технического плана: | 25.11.2025 |
| 6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 11092546933 |

| | | |
|--|--|---|
| <p>Директор Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга - главный архитектор</p> |  | |
| <p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p> | | <p>Р. Г. Габдрахманов инициалы, фамилия</p> |

Прошито, скреплено печатью на 41/16/16/02/01 лист(а)х
Директор Департамента
главный архитектор Р. Г. Габдрахманов

