

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16.03.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	36-28-18-2026
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Семилукского муниципального района Воронежской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СФК «ВОРОНЕЖСТРОЙ»
2.2.2. ИНН:	3664051544
2.2.3. ОГРН:	1023601589384
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Группа многоквартирных малоэтажных жилых домов (9 этап строительства) на территории ЖК «Славяноград» в микрорайоне «Юго-Западный» г. Семилуки Воронежской области

	(1 позиция 3 этап строительства)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Воронежская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Семилюкский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городское поселение – город Семилуки
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Семилуки
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Маяковского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	3/2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	36:28:0107003:204
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	19.08.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ RU 36528101-179-2022г
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Семилюкского муниципального района Воронежской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального	Группа многоквартирных

строительства, предусмотренного проектной документацией:	малозэтажных жилых домов (9 этап строительства) на территории ЖК «Славяноград» в микрорайоне «Юго-Западный» г. Семилуки Воронежской области (1 позиция 3 этап строительства)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	жилое
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	36:28:0107003:1021
6.4. Площадь застройки (кв.м):	1026,3
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.5. Общая площадь, здания (кв.м):	3405,9
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м), в том числе:	75,5
6.6.1. площадь помещений для хранения велосипедов (кв.м.):	53,7
6.6.2. площадь помещений вспомогательного использования (кв.м.):	21,8
6.7. Общая площадь жилых помещений (без учета балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	1915,4
6.7.1 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без коэф.) (кв.м)	2017,2
6.7.2 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэф.) (кв.м)	1967,0
6.8. Количество помещений (штук):	
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	27
6.9.1. помещения для хранения велосипедов (штук):	24
6.9.2. помещения вспомогательного назначения общего имущества (электрощитовая, помещение уборочного инвентаря, водомерный узел)	3
6.10. Количество жилых помещений (штук):	32
6.11. в том числе квартир (штук):	32

6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	4
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	10,7
6.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	C+
6.18. Иные показатели:	
6.18.1. Строительный объем (куб.м)	11549
6.18.1.1. в том числе подземной части (куб.м)	2017
6.18.2. Площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м)	261,1
6.18.3. Количество квартир/общая площадь, всего (шт/кв.м), в том числе:	32/1915,4
1-комнатные	8/339,9
2-комнатные	8/455,2
3-комнатные	16/1120,3
6.18.4. Площадь лоджий и балконов с коэф./без коэф. (кв.м.)	51,6/101,8
6.19. Дата подготовки технического плана:	11.03.2026
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	124-203-992 23
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	

Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Семилукского муниципального района
 должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство




 подпись

М.Н. Золотарева
 инициалы, фамилия