



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТУЛЫ

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14.08.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	71-14-29-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования город Тула
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Перспектива»
2.2.2. ИНН:	7116160006
2.2.3. ОГРН:	1207100003120
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Четыре многоквартирных жилых дома по адресу: Тульская область, Ленинский район, Городское поселение рабочий поселок Ленинский, п. Барсуки, по ул. Микрорайон» (этап 2).
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тульская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Тула
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	сельский поселок Барсуки
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	территория Микрорайон
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	жилой дом №3 (этап 2) – дом 10 жилой дом №4 (этап 2) – дом 11
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	71:14:010901:3402
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	22.11.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	71-14-71-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Тулы
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом №3 (этап 2)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1209,2
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-

6.1.5. Площадь (кв. м):	4271,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2983,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключение балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	2880,4
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	86
6.1.11. в том числе квартир (штук):	86
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	4
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	С
6.1.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем всего – 14958 куб. м, в т.ч. подземной части – 2453 куб.м, Общая площадь жилых помещений (жилая площадь) – 1482,3 кв.м, Площадь нежилых помещений – 629,7 кв.м, Количество секций – 2 ед. Материалы фундаментов – бетонный блоки; Материалы стен –блоки из ячеистого бетона автоклавного твердения D500 по ГОСТ 31360-2007; Материалы перекрытий – монолитные железобетонный; Материалы кровли – рулонная.</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	15.07.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	035-293-541 51

6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом №4 (этап 2)
6.2. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1208,4
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.5. Площадь (кв. м):	4271,0
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2984,4
6.2.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключение балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	2880,4
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	86
6.2.11. в том числе квартир (штук):	86
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	4
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	С
6.2.18. Иные показатели:	Строительный объем всего – 14958,0 куб. м , в т.ч. подземной части – 2453,0 куб.м , Общая площадь жилых помещений (жилая площадь) – 1483,4 кв.м , Площадь нежилых помещений – 630,4 кв.м , Материалы фундаментов – бетонный блоки;

	Материалы стен –блоки из ячеистого бетона автоклавного твердения D500 по ГОСТ 31360-2007; Материалы перекрытий – монолитные железобетонный; Материалы кровли – рулонная.
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	15.07.2025
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	035-293-541 51

**Заместитель начальника управления –
главный архитектор управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы**



(должность, уполномоченного лица
или, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

Д.В. Гальперин
(инициалы, фамилия)