



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25.07.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31-06-02567-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Старооскольского городского округа Белгородской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «ИС-ДЕВЕЛОПМЕНТ»
2.2.2. ИНН:	3128147370

2.2.3. ОГРН:

1203100013533

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:

Жилой квартал. Этап № 5 (позиция 4 выше отм. 0,000 и инженерные сети позиции 4)

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:

Строительство

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

3.3.1. Субъект Российской Федерации:

Белгородская область

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:

Старооскольский городской округ

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):

-

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:

город Старый Оскол

3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:

микрорайон Космос

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:

-

3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):

11

Раздел 4. Информация о земельном участке

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:

31:06:0218001:1482

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства

5.1. Дата разрешения на строительство:

04.10.2023

5.2. Номер разрешения на строительство:

31-06-12989-2023

5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:

Администрация Старооскольского городского округа Белгородской области

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане

6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой квартал. Этап № 5 (позиция 4 выше отм. 0,000 и инженерные сети позиции 4)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1466,08
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	8240,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	938,6
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4992,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4638,1
6.1.8. Количество помещений (штук):	75
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	5
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	70
6.1.11. в том числе квартир (штук):	70
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	55,32
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B
6.1.18. Иные показатели (объем) (куб.м.):	30080,0

6.1.19. Иные показатели (места общего пользования) (кв. м):	1307,3
6.1.20. Дата подготовки технического плана:	09.07.2025
6.1.21. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	210-928-822-51

Заместитель главы администрации
Старооскольского городского округа

м.п



В.И. Губарев