

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>26.12.2024</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>86-12-30-2024</b>
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	–
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	–
2.1.2. Имя:	–
2.1.3. Отчество:	–
2.1.4. ИНН:	–
2.1.5. ОГРНИП:	–
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Акционерное общество Специализированный застройщик «Домостроительный комбинат-1»</b>
2.2.2. ИНН:	8602058789
2.2.3. ОГРН:	1028600601006
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоквартирный жилой дом в мкр. Западный г. Ханты-Мансийск. Корпус №4 - 1 этап</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта	городской округ город Ханты-Мансийск

Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	—
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ханты-Мансийск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	—
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Елены Сагандуковой
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 10 корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	86:12:0101001:3163
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	12.12.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	86-12-24-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент градостроительства и архитектуры Администрации города Ханты-Мансийска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	—
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	—
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	—
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.1.5. Площадь (кв. м):	19933,1
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	609,7

6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13224,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13224,0
6.1.8. Количество помещений (штук):	456
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	187
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	269
6.1.11. в том числе квартир (штук):	269
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	–
6.1.13. Количество этажей:	13
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	–
6.1.16. Высота (м):	–
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.1.18. Иные показатели : Количество квартир/общая площадь (штук/кв. м), всего: в том числе: 1-комнатные (штук / кв. м): 2-комнатные (штук / кв. м): 3-комнатные (штук / кв. м): Жилая площадь (кв. м): Площадь общего имущества многоквартирного дома (кв. м): в том числе площадь помещений общего назначения (кв. м):	269 / 13224,0  181 / 7195,7 72 / 4623,6 16 / 1404,7 4749,4 3465,8 197,1
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	25.12.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	066-358-309 82
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	пристроенная котельная
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.2.2. Назначение объекта:	сооружение
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	–
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	–
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	–

6.2.5. Площадь (кв. м):	38,0
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	—
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	—
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	—
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	—
6.2.8. Количество помещений (штук):	—
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	—
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	—
6.2.11. в том числе квартир (штук):	—
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	—
6.2.13. Количество этажей:	1
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	—
6.2.15. Вместимость (человек):	—
6.2.16. Высота (м):	—
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	—
6.2.18. Иные показатели :	—
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	25.12.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	066-358-309 82
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Ливневая канализация
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	—
7.1.2. Протяженность (м):	510,0
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	—
7.1.3. Категория (класс):	—
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот,	—

интенсивность движения):	
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	–
7.1.6. Иные показатели:	–
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	25.12.2024
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	066-358-309 82
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети газоснабжения
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	–
7.2.2. Протяженность (м):	93,0
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	–
7.2.3. Категория (класс):	–
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	–
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	–
7.2.6. Иные показатели:	–
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	25.12.2024
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	066-358-309 82
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сети наружного освещения
7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	–
7.3.2. Протяженность (м):	1350,0
7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	–
7.3.3. Категория (класс):	–
7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	–

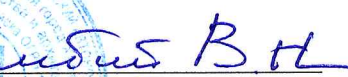
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	—
7.3.6. Иные показатели:	—
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	25.12.2024
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	066-358-309 82

Начальник управления  
градостроительной деятельности  
Департамента градостроительства  
и архитектуры Администрации  
города Ханты-Мансийска

(должность уполномоченного лица органа  
(организации), осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)



(инициалы, фамилия)