



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ


стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.07.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02-55-1310Ж-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ЗЕЛЁНАЯ РОЩА"
2.2.2. ИНН:	0278965410
2.2.3. ОГРН:	1210200008996
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многэтажный жилой комплекс по улице подполковника Недошивина со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания населения и парковкой в Кировском районе ГО г. Уфа РБ
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Башкортостан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Уфа
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и название населенного пункта:	город Уфа
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Подполковника Недошивина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 7
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	02:55:010834:266 (элементы благоустройства); 02:55:010834:789; 02:55:010834:790 (благоустройство территории)
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	01.10.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	02-RU 03308000-1310Ж-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Площадь (кв.м):	44311,8
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-

6.1.6. Площадь нежилых помещений, в том числе площадь МОП (кв.м):	4832,4
6.1.6.1. Площадь офисов (кв.м):	639,3
6.1.6.2. Площадь продуктового магазина (кв.м):	315,2
6.1.6.3. Площадь кладовых (кв.м):	379,5
6.1.6.4. Площадь машино-мест (кв.м):	3267,9
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	26206,1
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	25511,7
6.1.8. Количество помещений (штук):	567
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	111
6.1.9.1. Количество офисов (штук):	6
6.1.9.2. Количество кладовых (штук):	104
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	456
6.1.11. в том числе квартир (штук):	456
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	221
6.1.13. Количество этажей (штук):	26
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	«В» Высокий
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. :	Количество квартир, шт./площадь, м2: 1-комнатных – 48 шт./1 609,4 м2, 2-комнатных – 216 шт./9 436,9 м2, 3-комнатных – 144 шт./9 944,3 м2, 4-комнатных – 48 шт./4 521,1 м2; Общая площадь парковки – 5 711,2 м2

6.1.20. Дата подготовки технического плана:	26.11.2024
6.1.21. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07246452664

Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений		М.В. Ахметов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ подпись	инициалы, фамилия



Прошнуровано и пронумеровано
 лист а
 Начальник отдела
 градостроительного контроля
 и выдачи разрешений Администрации
 городского округа город Уфа РБ
 М.В. Ахметов



Handwritten signature