



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ


стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	17.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02-55-1406Ж-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭКОСИТИ"
2.2.2. ИНН:	0274970900
2.2.3. ОГРН:	1220200004551
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом №1. Квартал 3 на территории между н.п. Ветошниково и Романовка в Ленинском районе ГО г. Уфа РБ. (02:55:050302:5117) (без благоустройства)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Башкортостан

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Уфа
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и название населенного пункта:	город Уфа
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Ивана Спатаря
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	02:55:050302:5117
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	24.05.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	02-55-1406Ж-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Площадь (кв.м):	17412,6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-

6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	12080,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	-
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	310
6.1.11. в том числе квартир (штук):	310
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей (штук):	25
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота жилого дома (от пожарного проезда до подоконника верхнего этажа) (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	"В" высокий
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. :	Площадь жилых помещений - 12080,0 кв.м.; жилая площадь - 6055,8 кв.м.; количество однокомнатных квартир - 213 шт., общая площадь 6835,0 кв.м., площадь квартир - 6835,0 кв.м., жилая площадь - 2817,7 кв.м.; количество двухкомнатных квартир - 49 шт., общая площадь- 2033,5 кв.м., площадь квартир - 2033,5 кв.м., жилая площадь - 1167,3 кв.м.; количество трехкомнатных квартир - 48 шт., общая площадь - 3211,5 кв.м., площадь квартир - 3211,5 кв.м., жилая площадь -2071,1 кв.м.; площадь подземного этажа - 666,3 кв.м.

6.1.20. Дата подготовки технического плана:	07.10.2025
6.1.21. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	15520030307

Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений		М.В. Ахметов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия



Скреплено и пронумеровано
 2 (два) листа
 Начальник отдела градостроительного
 контроля и выдачи разрешений
 Администрация городского округа
 город Уфа



М.В. Ахметов