МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25.06.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-57-32990-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РК-ГАЗСЕТЬСЕРВИС" КОЛОМНА
2.2.1.2. ИНН:	5022032781
2.2.1.3. ОГРН:	1037730005103
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства	Жилая застройка планировочный

(этапа) в соответствии с проектной документацией:	район Подлипки, г. Коломна, Московская область. 3-этажные 2-секционные жилые дома (поз. 41, поз. 42 и поз. 43 по генплану) и 3-этажный 3-секционный жилой дом (поз. 45 по генплану) . 3-этажный 2-секционный жилой дом поз. 43 по генплану (1 этап строительства)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Коломна
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Коломна
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Ленина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 161
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:57:0000000:26187
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.08.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-57-28747-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	3-этажный 2-секционный жилой дом поз. 43 по генплану (1 этап строительства)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание

6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	-
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	2703,8
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2137,0
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2068,1
6.8. Количество помещений (штук):	40
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
6.10. Количество жилых помещений (штук):	34
6.11. в том числе квартир (штук):	34
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	4
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.18. Иные показатели:	Количество нежилых помещений - 6 помещений , общей площадью - 67,7 кв.м., которые являются помещениями для обслуживания дома, в том числе: помещение связи (подвал) - 9,0 кв.м, ИТП (подвал) - 32,5 кв.м, электрощитовая (подвал) -9,4 кв.м, помещение уборочного инвентаря (подвал) - 2,4 кв.м, колясочная (1 подъезд) - 7,2 кв.м, колясочная (2 подъезд) - 7,2 кв.м
6.19. Дата подготовки технического плана:	17.12.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический	005-203-647 92

план:	

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат **00C24D78E5908F9871B8D0ADA94B1B958D** Владелец **Валов Игорь Олегович** Действителен с **21.01.2025** по **16.04.2026**	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)