

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	34-35-43-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	–
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	–
2.1.2. Имя:	–
2.1.3. Отчество:	–
2.1.4. ИНН:	–
2.1.5. ОГРНИП:	–
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с Ограниченной Ответственностью «Специализированный застройщик «ПРИВОЛЖТРАНССТРОЙ»
2.2.2. ИНН:	3444273333
2.2.3. ОГРН:	1193443015193
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	12-этажный жилой дом № 1 в г. Волжский, 1 этап
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Волгоградская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город Волжский
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	–

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	–
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Микрорайон 32а
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица 40 лет Победы
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	16
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	34:35:030214:8531
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	19.03.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	34-35-7-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация городского округа – город Волжский Волгоградской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	12-этажный жилой дом № 1 в г. Волжский, 1 этап
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	–
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1249,0
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	–
6.5. Площадь (кв. м):	14002,9
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	–
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	277,2
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов) (кв. м):	8414,5
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8175,7

6.8. Количество помещений (штук):	–
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	64
6.10. Количество жилых помещений (штук):	141
6.11. в том числе квартир (штук):	141
6.12. Количество машино-мест (штук):	–
6.13. Количество этажей:	13
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	–
6.16. Высота (м):	–
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В - высокий
6.18. Иные показатели:	1. Общий строительный объем (куб. м) – 52956; в том числе подземной части (куб. м) – 4543; 2. Общее количество квартир (шт.) – 141/общая площадь (кв. м.) – 8175,7/жилая площадь (кв. м.) – 3418,9, в том числе: 1-комнатные – 94/4740,2/1686,5; 2-комнатные – 25/1745,7/716,0; 3-комнатные – 22/1689,8/1016,4.
6.19. Дата подготовки технического плана:	25.11.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	067-796-596-45

Заместитель главы городского округа

(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

МП

Ю.О. Жучков

(инициалы, фамилия)