



## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>31.10.2024</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>76-23-151-2024</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Министерство строительства Ярославской области</b>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «НОВЫЙ ГОРИЗОНТ»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>7604392642</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1237600005224</b>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоквартирный малоэтажный жилой дом с инженерными коммуникациями</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>построенный</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Ярославская область</b>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>г. Ярославль</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	<b>ул. Варакина</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>дом № 5</b>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных	<b>76:23:061202:16</b>

участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>11.10.2023</b> (в ред. 22.11.2023, 24.01.2024)
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>76-23-232-2023</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Министерство строительства Ярославской области</b>
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>15.10.2024</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>76-23-215-2024</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Министерство строительства Ярославской области</b>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>Многоквартирный дом</b>
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>416,0</b>
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>1535,0</b>
6.1.6. Площадь нежилых помещений (индивидуальные хозяйственные кладовые) (кв. м):	<b>123,7</b>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>1008,5</b>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>988,5</b>
6.1.9. Количество нежилых помещений (индивидуальные хозяйственные кладовые) (штук):	<b>16</b>
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>20</b>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>20</b>
6.1.13. Количество этажей:	<b>5</b>
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>
6.1.16. Высота (пожарно-техническая) (м):	<b>11,56</b>
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<b>«В» высокий</b>
6.1.18. Иные показатели:	

Строительный объем (куб.м),	<b>5970,0</b>
в том числе надземной части	<b>4787,0</b>
Площадь общего имущества (кв.м)	<b>168,1</b>
Количество квартир (шт.) / площадь (кв.м), в том числе:	<b>20 / 988,5</b>
1-комнатные	<b>9 / 351,9</b>
2-комнатные	<b>11 / 636,6</b>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<b>15.10.2024</b>
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>081-373-823 66</b>

**Первый заместитель министра  
строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« **31** » **октября** **20 24** г.



(подпись)

**А.М. Семенов**

(расшифровка подписи)