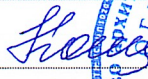



## Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

стр.1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>10.10.2025</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>46-30-081-2025</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Министерство архитектуры и градостроительства Курской области</b>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Главстрой»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>4633019990</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1074633000815</b>
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Жилая застройка в микрорайоне 4 по ул. Курской в г. Железногорске Курской области. Корректировка. Жилой дом № 3 (по генплану) – VIII этап строительства (блок – секция в осях 1 – 2).</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>Строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Курская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>г. Железногорск</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>ул. Курская</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	

<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	46:30:000022:267
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.09.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	46-301000-46/2И-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Железногорска Курской области
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
<b>6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:</b>	<b>Жилой дом №3</b>
6.1.1 Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	489,5
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.1.5. Площадь (кв.м):	4338,4
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3223,9
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2974,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	40
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	40
6.1.11. в том числе квартир (штук):	40
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	11
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	27,95
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	
6.1.18. Иные показатели:	Жилая площадь квартир – 1640,8 Помещение, составляющее общее имущество многоквартирного дома – теплогенераторная 1шт. площадью – 4,1 кв.м.
6.1.19. Дата подготовки технического плана: здания и технического плана помещений	09.10.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	096-802-801-94

<b>Первый заместитель министра архитектуры и градостроительства Курской области</b>	
должность уполномоченного лица органа(организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись  Г.А. Концедалова инициалы, фамилия