

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	58-24-206-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Весёловка - 4»
2.2.2. ИНН:	5836658151
2.2.3. ОГРН:	1135836003654
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажные жилые дома на земельном участке с КН 58:24:0292401:939. Строение 2.1
3.2. Виды выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Пензенская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Пензенский муниципальный район

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Сельское поселение Мичуринский сельсовет
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Поселок Мичуринский
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Июльская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 2 Корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	58:24:0292401:939
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	16.03.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	58-24-31-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажные жилые дома на земельном участке с КН 58:24:0292401:939. Строение 2.1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1106,00
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	8430,80

6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5258,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5258,6
6.1.8. Количество помещений (штук):	115
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	8
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	107
6.1.11. в том числе квартир (штук):	107
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	8-11
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	А (Очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	<p>количество секций – 2 шт.;</p> <p>общий строительный объем - 28339,90 куб.м., в т.ч.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ниже 0,000 - 2417,90 куб.м.; - выше 0,000 - 25614,73 куб.м.; - пристроенной газовой котельной – 307,27 куб.м.; <p>площадь пристроенной газовой котельной – 63,0 кв.м.;</p> <p>общая площадь помещений МОП – 219,50 кв.м.; в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - технические помещения – 171,7 кв.м.; нежилое помещение (пристроенная газовая котельная) – 63,00 кв.м.; жилая площадь - 2163,5 кв.м.; <p>количество 1-комнатных квартир – 49 шт.;</p> <p>количество 2-комнатных квартир – 44 шт.;</p> <p>количество студий – 14 шт.</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	30.07.2025

6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	05205510203
--	-------------

Министр градостроительства и архитектуры Пензенской области		А.П. Итальянцев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия