

# РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16.12.2025 г.
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	04-01-047-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования «Майминский район»
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВИНОГРАД»
2.2.2. ИНН:	2224212735
2.2.3. ОГРН:	1232200000053
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирные дома с помещениями общественного назначения и автостоянкой по адресу: Республика Алтай, с. Майма, ул. Алтайская, 2, Корпус 2 (I этап строительства)»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Алтай
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Майминский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Майминское сельское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	с. Майма
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Алтайская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 2, корпус 2

<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	04:01:010403:522
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	11.05.2023 г.
5.2. Номер разрешения на строительство:	04-01-016-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования «Майминский район»
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многokвартирный дом с помещениями общественного назначения и автостоянкой»
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1268, 2
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	9970, 9
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	724, 8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6034, 7
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5527, 7
6.1.8. Количество помещений (штук):	191
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	63
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	128
6.1.11. в том числе квартир (штук):	128
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	29, 230
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-

6.1.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем (куб. м.) – 33449, 8, в т.ч.: цокольной части (подвального этажа) (куб. м.) – 3420, 2</p> <p>Количество секций (подъездов) (единиц) -2</p> <p>Площадь квартир (кв. м.) – 5527, 7</p> <p>Количество квартир (шт.) -128, в том числе:</p> <p>Количество однокомнатных квартир (шт.)- 41</p> <p>Количество однокомнатные студии (шт.)- 18</p> <p>Количество двухкомнатных квартир (шт.)- 62</p> <p>Количество трехкомнатных квартир (шт.)- 7</p> <p>Количество внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.)- 55;</p> <p>Площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (кв. м.) - 235, 7;</p> <p>Количество помещений общественного назначения (шт.) – 8;</p> <p>Общая площадь помещений общественного назначения (кв.м.) – 489, 1;</p> <p><b>материал наружных стен – железобетонные, монолитные</b></p> <p><b>Заключение № 3-14-25 о соответствии построенного, реконструируемого объекта капитального строительства требованиям, указанным в части 16 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 16 декабря 2025 г.</b></p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	12.12.2025 г.
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	077-847-707 27

Глава Администрации муниципального образования «Майминский район»		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	П.В. Громов инициалы, фамилия