


**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>21.10.2025</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>32-28-175-2025</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Брянская городская администрация</b>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ГрадоСтроитель»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>3250532719</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1123256015068</b>
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.4 со встроенными нежилыми помещениями. Территория бывшего аэропорта. Советский район г. Брянска</b>

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Брянская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>городской округ город Брянск</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Брянск</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	<b>территория бывшего аэропорта</b>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>улица Ильи Иванова</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>дом 9</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>32:28:0030901:45</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>21.01.2022 с изменениями от 25.12.2024</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>32-28-3757-2022</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Брянская городская администрация</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и</b>	

сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.4 со встроенными нежилыми помещениями. Территория бывшего аэропорта. Советский район г. Брянска</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>жилой дом</b>
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>650,9</b>
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>5778,1</b>
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<b>645,9</b>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>3279,2</b>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключения балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>3275,7</b>
6.1.8. Количество помещений (штук):	<b>74</b>
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<b>26</b>
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>48</b>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>48</b>
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	<b>11</b>

6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:		<b>1</b>
6.1.15. Вместимость (человек):		-
6.1.16. Высота (м):		-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):		<b>B</b>
6.1.18. Иные показатели: -строительный объем (куб. м), в том числе подземной части (куб. м); -общая площадь нежилых помещений (шт/кв.м), в т.ч.: -площадь общего имущества в многоквартирном доме (шт/кв.м); -кладовые подвала (шт/кв.м); -1 этаж (шт/кв.м);		<b>20051</b> <b>1708</b> <b>26/645,9</b> <b>4/44,4</b> <b>19/221,3</b> <b>3/380,2</b>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:		<b>02.06.2025</b>
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:		<b>12924914268</b>
<b>И. о. начальника отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска</b>		<b>О.А. Хохлова</b>

Прошито и пронумеровано

3

листов

Исполнитель

*Фетисов*

Подпись

*Фетисов*



