МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03.07.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-11-33155-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДЖЕВОССЕТ"
2.2.1.2. ИНН:	5012034540
2.2.1.3. ОГРН:	1065012024824
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилая застройка по адресу: Московская область,

	Красногорский район, с/п Отрадненское Четвертая очередь. Многоквартирные жилые дома № № 23-27. Корректировка 8. 2-ой этап. Многоквартирные жилые дома №№24, 26, 27» Жилой дом № 27 (этап 2.1)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Красногорск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	поселок городского типа Отрадное
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Парковая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:11:0020306:742
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.12.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-11-23075-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство жилищной политики Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом № 27 (этап 2.1)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом

6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	-
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	59174,0
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	31461,2
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	30622,5
6.8. Количество помещений (штук):	1033
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	561
6.11. в том числе квартир (штук):	561
6.12. Количество машино-мест (штук):	359
6.13. Количество этажей:	11-16
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	А+ -высочайший
6.18. Иные показатели:	студии – 57 шт., 1 - комнатные квартиры - 154 шт., 2 - комнатные квартиры - 152 шт., 3 - комнатные квартиры – 155 шт, 4 - комнатные квартиры - 40 шт., 5 - комнатные квартиры - 3 шт.; 14 нежилых помещений БКФН общей площадью - 1999,5 кв.м; 1 помещение диспетчерской общей площадью- 46,0 кв.м; 50 кладовых общей площадью -300,1 кв.м; Машино – места- 359 шт., общей площадью - 4855,0 кв. м; 48 нежилых помещений для обслуживания здания, составляющих общее имущество многоквартирного дома общей площадью - 1091,7 кв.м., из них:

	колясочные - 9 шт./130,1 кв.м., ПУИ – 9 шт./48,0 кв.м., расположенные на 1 этаже здания; помещения, расположенные в подземном этаже здания: приточная венткамера - 5 шт./193,2 кв.м, вытяжная венткамера - 3 шт./59,0 кв.м, приточно-вытяжная венткамера – 1 шт./52,8 кв.м, ВРУ– 11 шт./191,4 кв.м, техническое помещение, вытяжная венткамера – 1 шт./39,7 кв.м, техническое помещение – 4 шт./62,4 кв.м, ИТП – 1 шт./143,9 кв.м, помещение связи – 1 шт./13,3 кв.м, помещение уборочной техники – 1 шт./19,1 кв.м, Насосная пом.Водомерного узла – 1 шт./112,5 кв.м, венткамера противодымных систем – 1 шт./26,3 кв.м.
6.19. Дата подготовки технического плана:	06.06.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	003-242-357 87

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 00C24D78E5908F9871B8D0ADA94B1B958D Владелец Валов Игорь Олегович Действителен с 21.01.2025 по 16.04.2026	Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)