



428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>23</u> декабря 2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>21-01-28</u> ж-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Чебоксары
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРУППА КОМПАНИЙ "РЕГИОНЖИЛСТРОЙ"
2.2.2. ИНН:	2129017653
2.2.3. ОГРН:	1022101281840
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	16-ти этажный одноподъездный жилой дом (квартиры с №1 по №128)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика - Чувашия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городской округ город Чебоксары
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Чебоксары

3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	М.Е. Ефимова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	21:01:030207:1344
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	07.05.2015
5.2. Номер разрешения на строительство:	«RU 21304000» - «82»
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Чебоксары
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	16-ти этажный одноподъездный жилой дом (квартиры с №1 по №128)
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.X.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	743,8
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.5. Площадь (кв. м):	9859,5
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6655,2
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6036,8
6.X.8. Количество помещений (штук):	160
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	160
6.X.11. в том числе квартир (штук):	128
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.X.13. Количество этажей:	17
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.X.15. Вместимость (человек):	-
6.X.16. Высота:	
- архитектурная (м):	52,065
- пожарно-техническая (м):	44,05
6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.X.18. Иные показатели:	
- этажность (эт.):	16
- строительный объем, в том числе (куб. м):	31802,0
- подземной части (куб. м):	1728
- количество квартир, в том числе (шт.):	128
- однокомнатных (шт.):	96
- двухкомнатных (шт.):	32
- общая площадь квартир с лоджиями и балконами (с	

коэф.) (кв. м): - общая площадь квартир без учета лоджий и балконов (кв. м): - общая площадь котельной (кв. м): - материал стен:	6349 6036,8 36,3 кирпич
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	08.08.2025
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-208-679 22

Заместитель главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства – начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары		Я.Л. Михайлов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		

Исп. Архипов В.Р.