



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	30.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	76-23-270-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙИНВЕСТ"
2.2.2. ИНН:	7604117075
2.2.3. ОГРН:	1077604027005
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Комплекс многоквартирных жилых домов с нежилыми помещениями первого этажа, подземной автостоянкой, газовой котельной, встроенным детским садом и инженерными

	коммуникациями: 1) 1-й этап: газовая котельная с инженерными коммуникациями; 2) 2-й этап: многоквартирный жилой дом (строение №1) с нежилыми помещениями первого этажа, подземной автостоянкой и инженерными коммуникациями 3) 3-й этап: многоквартирный жилой дом (строение №2) с нежилыми помещениями первого этажа, подземной автостоянкой, встроенным детским садом и инженерными коммуникациями
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	город Ярославль
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г.Ярославль
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Кировский район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Которосльская набережная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	напротив д.№56, 58, 60, 62, 66
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	76:23:030905:268
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	25.07.2019

5.2. Номер разрешения на строительство:	76-301000-155-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	3 этап: многоквартирный жилой дом (строение №2) с нежилыми помещениями первого этажа, подземной автостоянкой, встроенным детским садом и инженерными коммуникациями
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	8798
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	43302,7
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Общая полезная площадь нежилых помещений (кв. м):	5680,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	22802,7
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	21874,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	255
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	4
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	251
6.1.11. в том числе квартир(штук):	251
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	148
6.1.13. Количество этажей:	9 - 10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота пожарно-техническая (м):	19,4
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	C
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	24.12.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	069-763-363-17

Заместитель Председателя Правительства Ярославской области - министр строительства и жилищно- коммунального хозяйства Ярославской области		Баланцев А. С.
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	ФИО

