



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ


стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	20.03.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	02-55-818Ж-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	04.04.2025
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТИЦИОННО- СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН"
2.2.2. ИНН:	0275916687
2.2.3. ОГРН:	1180280077889
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	"Жилой дом литер 1 в квартале, ограниченном улицами Пушкина, Аксакова, Свердлова и Гоголя в Кировском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан" - секции Б, В, Г (без благоустройства)

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Башкортостан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ город Уфа
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и название населенного пункта:	город Уфа
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Гоголя
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 29
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	02:55:010149:946; 02:55:010149:400; 02:55:010149:750
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	16.12.2016
5.2. Номер разрешения на строительство:	02-RU 03308000-818Ж-2016
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	-

6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Площадь (кв.м):	19334,7
6.1.5.1. Площадь жилого здания без учета паркинга (кв.м):	16871,5
6.1.5.2. Площадь паркинга (кв.м):	2463,2
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
6.1.6.1. Площадь офисов (кв.м):	735,0
6.1.6.2. Площадь кладовых (кв.м):	360,9
6.1.6.3. Площадь машиномест (кв.м):	1090,1
6.1.6.4. Площадь МОП (кв.м):	3418,0
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	9754,9
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	9323,7
6.1.8. Количество помещений (штук):	257
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	78
6.1.9.1. Количество кладовых (штук):	56
6.1.9.2. Количество офисов (штук):	8
6.1.9.3. Количество помещений МОП (изолированных помещений) (штук):	14
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	179
6.1.11. в том числе квартир (штук):	179
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	60
6.1.13. Количество этажей (штук):	14
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей (штук):	2
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	В - «высокий»
6.1.18. Другие показатели:	

6.1.18.1. :	Количество 1- комнатных квартир – 73 (общая площадь – 3 085,3 м2, площадь квартир – 2 956,9 м2, жилая площадь – 1 239,2 м2), 1+- комнатных квартир – 27 (общая площадь – 1 043,4 м2, площадь квартир – 995,3 м2, жилая площадь – 344,4 м2), 2- комнатных квартир – 40 (общая площадь – 2 762,6 м2, площадь квартир – 2 635,0 м2, жилая площадь – 1 378,8 м2), 2+-комнатных квартир – 31 (общая площадь – 2 017,3 м2, площадь квартир – 1 923,0 м2, жилая площадь – 887,8 м2), 3- комнатных квартир – 4 (общая площадь – 386,5 м2, площадь квартир – 372,2 м2, жилая площадь – 198,4 м2), 3+- комнатных квартир – 2 (общая площадь – 184,9 м2, площадь квартир – 178,0 м2, жилая площадь – 81,7 м2), 4+- комнатных квартир – 2 (общая площадь – 274,9 м2, площадь квартир – 263,3 м2, жилая площадь – 116,0 м2); Помещения 1б- 41,0 м2, 1в – 49,0 м2, 1г – 83,3 м2, 2б – 5,2 м2, 2в – 5,2 м2, 2г – 9,8 м2, 3б – 4,7 м2, 3в – 140,9 м2, 3г – 19,4 м2, 4б – 7,3 м2, 4г – 68,3 м2, 5б – 10,1 м2, 6б – 17,3 м2, 7б – 49,7 м2, расположенные на первом, цокольном этажах, подвале, являются местами общего пользования жилого дома;
6.1.20. Дата подготовки технического плана:	27.12.2024
6.1.21. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07274283473

Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений	 <p>подпись</p>	Бикмухаметов Р.С.
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия

Пропицировано и пронумеровано лист а
 Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа РБ
 Р.С. Бикмухаметов

