

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	07.11.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	72-23-138-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Тюмени
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Тюменгазстрой»
2.2.2. ИНН:	7203138261
2.2.3. ОГРН:	1037200621259
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом ГП-225 в жилом районе «Восточный-2» г. Тюмень (корректировка)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тюменская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Тюмень
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений,	

расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Тюмень
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Широтная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 209; дом 209, корпус 1, квартира с 1-223
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	72:23:0432002:339
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	16.05.2014
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 72304000-250-рс
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Тюмени
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом ГП-225 в жилом районе «Восточный-2» г. Тюмень (корректировка)
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.X.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.X.5. Площадь (кв. м):	18531,1
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): площадь нежилых помещений площадь помещений, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме, площадь подвала	
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13623,0
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12521,5
6.X.8. Количество помещений (штук):	
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	

6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	223
6.X.11. в том числе квартир (штук): однокомнатные двухкомнатные трехкомнатные	223 111 65 47
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	
6.X.13. Количество этажей:	18
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.X.15. Вместимость (человек):	
6.X.16. Высота (м):	
6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A (очень высокий)
6.X.18. Иные показатели:	
Материал фундамента	Железобетонный
Материал наружных стен	Керамический кирпич
Материал междуэтажного перекрытия	Железобетонное
Материал кровли	Мягкая
Количество секций (штук):	3
Количество лифтов (штук):	6
6.X.19. Дата подготовки технического плана:	01.06.2023
6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	108-345-881 63
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть наружного освещения
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Протяженность (м):	338
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.1.3. Категория (класс):	
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	кабельная линия электропередачи низкого напряжения

7.1.6. Иные показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм.)	АВБбШв
Количество опор со светильниками (шт.)	8
Условия прокладки	Подземная
Материал футляра	Полиэтиленовая труба d-63
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	13.06.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	108-345-881 63
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Канализация
7.2.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2.2. Протяженность (м):	174
7.2.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.2.3. Категория (класс):	
7.2.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.2.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.2.6. Иные показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм.)	200
Количество смотровых колодцев (шт.)	8
Условия прокладки	Подземная
Материал труб	Полиэтилен
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	13.06.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	108-345-881 63
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Тепловая сеть
7.3.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.3.2. Протяженность (м):	35
7.3.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.3.3. Категория (класс):	

7.3.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.3.6. Иные показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм.)	2d x 133, 2d x108
Количество тепловых камер (шт.)	1
Условия прокладки	Подземная
Материал труб	сталь
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	13.06.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	108-345-881 63
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Ливневая канализация
7.4.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.4.2. Протяженность (м):	83
7.4.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.4.3. Категория (класс):	
7.4.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.4.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.5.6. Иные показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм.)	400, 315, 250
Количество смотровых колодцев (шт.)	6
Условия прокладки	Подземная
Материал труб	Полиэтилен
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	13.06.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	108-345-881 63
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.5.1. Кадастровый номер реконструированного	

линейного объекта:	
7.5.2. Протяженность (м):	48
7.5.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.5.3. Категория (класс):	
7.5.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.5.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.5.6. Иные показатели:	
Условный диаметр трубопровода (мм.)	d2 x 110
Количество смотровых колодцев (шт.)	-
Условия прокладки	Подземная
Материал труб	Полиэтилен
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	13.06.2023
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	108-345-881 63

Заместитель Главы города Тюмени		И.А. Чудова
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат
Владелец
Чудова Ирина Александровна
Действителен с 10.11.22 16:39:00 по 03.02.24 16:39:00