

Чăваш Республики
Шупашкар хула
администрацийĕ



Чувашская Республика
Администрация
города Чебоксары

428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>26</u> декабря 2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	21-01- ⁴⁰ ж-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Чебоксары
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЕРШИНА"
2.2.2. ИНН:	2130229684
2.2.3. ОГРН:	1222100000055
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с пристроенными предприятиями обслуживания и пристроенной котельной поз.1 (квартиры с №1 по №247, в микрорайоне 3 жилого района «Солнечный» Новоюжного планировочного района г. Чебоксары)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика - Чувашия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений),	городской округ город

расположенных на федеральных территориях):	Чебоксары
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Чебоксары
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	бульвар
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Солнечный
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 38
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	21:21:076202:6949
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	06.06.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	21-01-50-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Чебоксары
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с пристроенными предприятиями обслуживания и пристроенной котельной поз.1 (квартиры с №1 по №247, в микрорайоне 3 жилого района «Солнечный» Новоюжного планировочного района г. Чебоксары)
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.X.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	2568,0
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.5. Площадь (кв. м):	16157,0
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	351,0
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11221,8
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10920,3
6.X.8. Количество помещений (штук):	344
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	2
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	342
6.X.11. в том числе квартир (штук):	247
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.X.13. Количество этажей:	10
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.X.15. Вместимость (человек):	-
6.X.16. Высота:	
- архитектурная (м):	32,59
- пожарно-техническая (м):	27,35
6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A(очень высокий)
6.X.18. Иные показатели:	
- этажность (этаж):	9
- строительный объём (куб. м), в том числе:	59964,6
- подземной части (куб. м):	4428,8
- площадь квартир с лоджиями, балконами (без коэф.) (кв. м):	11915,9
- количество квартир (шт.), в том числе:	247

- однокомнатных (шт.):	155
- двухкомнатных (шт.):	89
- трехкомнатных (шт.):	3
- площадь мест общего пользования (кв. м):	2608,3
- общая площадь пристроенных помещений (кв. м), в том числе:	351
- пристрой 1 (кв. м):	128,7
- пристрой 2 (кв. м):	222,3
- площадь пристроенной котельной (кв. м):	94,4
- строительный объём пристроенной котельной (кв. м):	571,0
- количество этажей пристроенной котельной (кв. м):	1
- стоимость строительства всего (тыс. руб.):	588780,52
- материал стен:	стеновые панели
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	13.12.2024
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	025-810-908 38

И.о. заместителя главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства - начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	Ю.А. Васильев инициалы, фамилия

Исп. Архипов В.Р.