

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.02.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	54-019-01-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Брусника». Специализированный застройщик»
2.2.2. ИНН:	6671382990
2.2.3. ОГРН:	1116671018958
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом № 3 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянкой по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Краснообск
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Новосибирский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Муниципальное образование рабочий поселок Краснообск
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	рабочий поселок Краснообск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	54:19:180601:3141
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	22.08.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	54-019-007-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом № 3 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянкой по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, р.п. Краснообск

6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	3619,0
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	34803,0
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	9911,4
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	20711,1
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	18971,1
6.8. Количество помещений (штук):	578
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	223
6.10. Количество жилых помещений (штук):	355
6.11. в том числе квартир (штук):	355
6.12. Количество машино-мест (штук):	89
6.13. Количество этажей:	10
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.18. Иные показатели:	Квартиры-студии – 67 шт. / 1501,0 кв.м. 1 – комнатные квартиры – 124 шт./ 5110,2 кв.м. 2 – комнатные квартиры – 81 шт./ 5351,3 кв.м. 3 – комнатные квартиры – 82 шт. /

	<p>6907,5 кв.м. 4 – комнатные квартиры – 1 шт. / 101,1 кв.м. Строительный объем – 115676 куб.м. Количество помещений общественного назначения - ритейлы – 17 Количество помещений кладовых – 198, в том числе: кладовых – 181, кладовых багажа клиента (подземная автостоянка) – 17, Количество помещений мест общего пользования – 8 Площадь помещений общественного назначения - ритейлы – 1254,7 кв.м. Площадь кладовых – 571,1 кв.м. Площадь кладовых багажа клиента – 105,1 кв.м. Площадь машино-мест автостоянки – 1183,7 кв.м. Общая площадь МОП – 6796,8 кв.м.</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	25.02.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	059-815-157 95
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	-
7.1.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.1.2. Протяженность (м):	-
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.1.3. Категория (класс):	-
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.1.6. Иные показатели:	-
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	-

7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план.	-
Глава рабочего поселка Краснообска	Д.А. Зеленцов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	инициалы, фамилия





Протнуровано

Пронумеровано

5 лист

Главарибочего поселка

* в: Украиньобьса *

Д.А. Зеленьов