



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

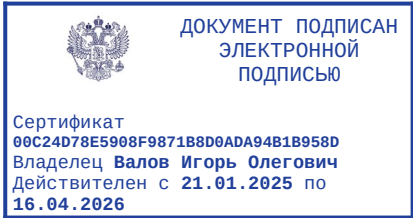
стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	18.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU50-55-35919-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство жилищной политики Московской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1.1. Фамилия:	-
2.1.1.2. Имя:	-
2.1.1.3. Отчество:	-
2.1.1.4. ИНН:	-
2.1.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЛИТЕЙНЫЙ.ЛАЙФ»
2.2.1.2. ИНН:	5036141220
2.2.1.3. ОГРН:	1145074007210
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства	Многоэтажный многоквартирный

(этапа) в соответствии с проектной документацией:	жилой дом по адресу: Московская область, г. Подольск, микрорайон «Шепчинки», ул. Литейная, д. 18 (К-6 по ППТ)
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Московская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ Подольск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Подольск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Литейная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 18
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:55:0030903:1787
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	23.04.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU50-27-10536-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительного комплекса Московской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: Московская область, г. Подольск, микрорайон «Шепчинки», ул. Литейная, д. 18 (К-6 по ППТ).
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание

6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	12328,8
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	12328,8
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9330,5
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	9095,5
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	153
6.11. в том числе квартир (штук):	153
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	16
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В+(высокий)
6.18. Иные показатели:	Площадь здания без учета перегородок – 12048.9 кв. м; площадь мест общего пользования – 1892,1 кв. м; количество нежилых помещений, используемых для обслуживания дома – 10, площадь нежилых помещений, используемых для обслуживания дома – 826,3 кв. м; - однокомнатные квартиры – 50 шт., общей площадью – 2111,1 кв. м; - двухкомнатные квартиры – 68

	шт., общей площадью – 4163,8 кв. м; - трехкомнатные квартиры – 33 шт., общей площадью - 2614,4 кв. м; - четырехкомнатные квартиры - 2 шт., общей площадью – 206,2 кв. м
6.19. Дата подготовки технического плана:	17.09.2025
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	051-867-874 94

Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения		Валов Игорь Олегович
(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство)	(электронная подпись)	(расшифровка подписи)