

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ² : | 26.12.2025 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ³ : | 21-11-27-2025 |
| 1.3. Наименование органа (организации) ⁴ : | Администрация Канашского муниципального округа Чувашской Республики |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений ⁵ : | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество ⁷ : | |
| 2.1.4. ИНН: | |
| 2.1.5. ОГРНИП ⁸ : | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице | |
| 2.2.1. Полное наименование ⁹ : | Акционерное общество «Специализированный застройщик «Строительный трест №3» |
| 2.2.2. ИНН: | 2128007123 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1022101134978 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Группа многоквартирных жилых домов поз.1, поз.2, поз.3 в микрорайоне «Поле №3» г.Канаш. 1 этап строительства. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями поз.3 |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства ⁹ : | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰ | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Чувашская Республика |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Канашский муниципальный округ |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | г. Канаш |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | улица Машиностроителей |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 44, корпус 1 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |

| | |
|---|--|
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ : | 21:04:050501:6839 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 20.03.2024 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 21-04-04-2024 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация города Канаш Чувашской Республики |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане¹² | |
| 6.Х. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ : | Группа многоквартирных жилых домов поз.1, поз.2, поз.3 в микрорайоне «Поле №3» г.Канаш. 1 этап строительства. Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями поз.3 |
| 6.Х. 1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ : | здание |
| 6.Х.2. Назначение объекта ¹⁵ : | многоквартирный дом |
| 6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ : | |
| 6.Х.4. Площадь застройки (кв.м) ¹⁷ : | 1892,0 |
| 6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) ¹⁸ : | |
| 6.Х.5. Площадь (кв.м) ¹⁹ : | 8 218,0 |
| 6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) ²⁰ : | |
| 6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв.м): | 265,2 |
| 6.Х.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 6004,5 |
| 6.Х.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 5625,6 |
| 6.Х.8. Количество помещений (штук): | 204 |
| 6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук): | 16 |
| 6.Х. 10. Количество жилых помещений (штук): | 188 |
| 6.Х. 11. в том числе квартир (штук): | 117 |
| 6.Х. 12. Количество машино-мест (штук): | |
| 6.Х. 13. Количество этажей: | 6 |
| 6.Х. 14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.Х. 15. Вместимость (человек): | |
| 6.Х. 16. Высота (м): архитектурная пожарно-техническая | 21 14 |
| 6.Х. 17. Класс энергической эффективности (при наличии) ²¹ : | А+ (высочайший) |
| 6.Х. 18. Иные показатели ²² : | -этажность здания – 5; - строительный объем – 34 500 м ³ , в том числе: надземной части 3495 м ³ -количество квартир -117 шт., в том числе: 1 комнатных квартир – 56 шт. 2 комнатных квартир – 51 шт. 3 комнатных квартир – 10 шт. -жилая площадь квартир- 2 938,7 м ² |

| | |
|--|--|
| | -Общая площадь квартир (без лоджий) – 5 625,6 м ² ; Общая площадь квартир с понижающими коэффициентами – 6004,5 м ² Общая площадь квартир без понижающих коэффициентов – 6 378,1 м ² Количество хозяйственных кладовых- 15 шт Общая площадь хозяйственных кладовых - 85 м ² Количество встроенных нежилых помещений- 1 шт Общая площадь встроенных нежилых помещений – 180,2 м ² Стоимость строительства объекта 424732,80 тыс. руб., в том числе: стоимость строительно-монтажных работ -361022, 88 тыс. руб. |
| 6.Х. 19. Дата подготовки технического плана: | 24.12.2025 г. |
| 6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 055-997-785-42 |
| Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане ²³ | |
| 7.Х. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией ²⁴ : | |
| 7.Х. 1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта: | |
| 7.Х.2. Протяженность (м) ²⁵ : | |
| 7Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м) ²⁶ : | |
| 7.Х.3. Категория (класс): | |
| 7.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| 7.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи: | |
| 7.Х.6. Иные показатели ²⁷ : | |
| 7.Х.7. Дата подготовки технического плана: | |
| 7.Х.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | |

Глава Канашского муниципального округа Чувашской Республики

должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



В.А. Чернов
инициалы, фамилия