



КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА

ПРИКАЗ

От 06.08.2025

№ 480-01

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Взлетная, дом 2г; Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Взлетная, дом 2г, корпус 1

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Олимп» от 01.08.2025 №3332-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Олимп» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства - «Многokвартирный жилой дом с объектами общественного назначения» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Взлетная, дом 2г; Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Взлетная, дом 2г, корпус 1 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Никифорову Ю.А.

Председатель комитета



Р.А. Тасюк

Приложение

к приказу комитета от 06.08.2025 № 480-ОС

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	06.08.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	№ 22-63- <u>55</u> -2025
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Олимп»
2.2.2. ИНН:	2221248758
2.2.3. ОГРН:	1202200018657
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ – город Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Барнаул
3.3.5. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Взлетная
3.3.6. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 2г; Дом 2г, корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	22:63:030406:352
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	21.12.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ 22-63-142-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.5. Площадь (кв. м):	11705,8
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	533,5
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6666,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6479,4
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	4
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	110
6.1.11. в том числе квартир (штук):	110
6.1.13. Количество этажей:	13
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	A+(высочайший)
6.1.18. Иные показатели:	Общий строительный объем – 45499,0 куб.м; в т.ч подземная часть – 3161,0 куб.м; площадь кладовых – 237,9 кв.м; количество кладовых – 47 шт.

6.1.19. Дата подготовки технического плана:	07.07.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10581855457
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом с объектами общественного назначения. Корпус 1
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.5. Площадь (кв. м):	6430,0
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4049,3
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3904,2
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	78
6.2.11. в том числе квартир (штук):	78
6.2.13. Количество этажей:	11
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.17. Класс энергетической эффективности:	А+(высочайший)
6.2.18. Иные показатели:	Общий строительный объем – 23928,0 куб.м, в т.ч подземная часть – 1895,0 куб.м. площадь кладовых – 128,4 кв.м; количество кладовых – 14 шт; площадь крышной котельной – 61,0 кв.м.
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	07.07.2025
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10581855457
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть водоснабжения
7.1.2. Протяженность (м):	23,0
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	14.07.2025

7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10581855457
7.2.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть горячего водоснабжения
7.2.2. Протяженность (м):	66,0
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	14.07.2025
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10581855457
7.3.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная ЛЭП 0,4 кВ
7.3.2. Протяженность (м):	22,0
7.3.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	кабельная линия электропередачи
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	14.07.2025
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10581855457
7.4.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Тепловая сеть
7.4.2. Протяженность (м):	66,0
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	14.07.2025
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10581855457
7.5.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружная сеть канализации
7.5.2. Протяженность (м):	19,0
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	14.07.2025
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10581855457
7.6.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть водоснабжения

7.6.2. Протяженность (м):	66,0
7.6.7. Дата подготовки технического плана:	14.07.2025
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10581855457
7.7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружная сеть канализации
7.7.2. Протяженность (м):	87,0
7.7.7. Дата подготовки технического плана:	14.07.2025
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10581855457
7.8.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Кабельная ЛЭП 0,4 кВ
7.8.2. Протяженность (м):	88,0
7.8.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	кабельная линия электропередачи
7.8.7. Дата подготовки технического плана:	14.07.2025
7.8.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10581855457
7.9.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Сеть газопровода
7.9.2. Протяженность (м):	214,0
7.9.7. Дата подготовки технического плана:	14.07.2025
7.9.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	10581855457

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		Р.А. Тасюк
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия

