

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	09.10.2025г.
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	45-25-66-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Кургана
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Кристалл"
2.2.2. ИНН:	4501168192
2.2.3. ОГРН:	1114501003836
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями расположенный по адресу: г. Курган, 13 микрорайон. Позиция 3
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Курганская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Курган
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Курган
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	микрорайон 13-й
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 7
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	45:25:020310:128
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	01.04.2024г.
5.2. Номер разрешения на строительство:	45-45:25-27-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Кургана
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1675,0
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	13201,8
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	719,0
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10038,7
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8924,4
6.8. Количество помещений (штук):	167
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	9
6.10. Количество жилых помещений (штук):	158
6.11. в том числе квартир (штук):	158
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	11

6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	32,41
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.18. Иные показатели:	Строительный объем здания - 43484,2 куб.м. количество секций - 5 шт.
6.19. Дата подготовки технического плана:	30.08.2025г.
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	04112001966
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	наружный газопровод
7.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2. Протяженность (м):	112,0
7.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.3. Категория (класс):	
7.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.6. Иные показатели:	Вид объекта недвижимости – сооружение; Назначение сооружения – 7.7. Сооружения трубопроводного транспорта; Местоположение объекта – РФ, Курганская область, г.о. город Курган, микрорайон 13-й, 7
7.7. Дата подготовки технического плана:	02.10.2025г.
7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	04112001966

Директор Департамента архитектуры,
строительства и земельных отношений

Администрации города Кургана

должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



подпись

Н. В. Юшкова
инициалы, фамилия