

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

стр.1¹

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ² :	24.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ³ :	22-65-48-2025
1.3. Наименование органа (организации) ⁴ :	Администрация города Бийска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений ⁵ :	

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество ⁶ :	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП ⁷ :	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование ⁸ :	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Континент»
2.2.2. ИНН:	2204094868
2.2.3. ОГРН:	1212200028260

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом, расположенный севернее нежилого здания по ул. Обская, 1/3 (дом 2 по ГП) Алтайский край, г. Бийск
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства ⁹ :	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Бийск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Бийск
3.3.5. Наименование элемента планировочной	

структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Обская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	22:65:011352:753
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	21.11.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	22-65-46-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Бийска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане ¹²	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	Многоквартирный жилой дом, расположенный севернее нежилого здания по ул. Обская, 1/3 (дом 2 по ГП) Алтайский край, г. Бийск
6.1.1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.1.2. Назначение объекта ¹⁵ :	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м) ¹⁷ :	854,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) ¹⁸ :	-
6.1.5. Площадь (кв.м) ¹⁹ :	4997,7
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) ²⁰ :	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	3254,9
6.1.8. Количество помещений (штук):	114
6.1.9. Количество нежилых помещений подвала (кладовых) (штук):	33
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	81
6.1.11. в том числе квартир (штук):	81
однокомнатных (штук):	69
двухкомнатных (штук):	10
трехкомнатных (штук):	1
четырёхкомнатных (штук):	1
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	7
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1

6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	22,690
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии) ²¹ :	В
6.1.18. Иные показатели ²² :	
Общая площадь кладовых (кв.м)	352,2
Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, с учетом коэффициента) (кв.м):	3401,3
Площадь балконов и лоджий (кв.м):	335,4
6.1.19. Дата подготовки технических планов:	22.12.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	06857256608

Глава города	В.А. Щигрев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись инициалы, фамилия

СПЕЦИАЛИСТ СЕКТОРА
«КАНЦЕЛЯРИЯ»

24 ДЕК 2025

БУДАРИНА О.В.