

Чăваш Республики  
Шупашкар хула  
администрацийĕ



Чувашская Республика  
Администрация  
города Чебоксары

428000, город Чебоксары, улица Карла Маркса, 36

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>24</u> октября 2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>21-01-13</u> ж-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Чебоксары
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ПРЕМЬЕР- ИНВЕСТ»
2.2.2. ИНН:	2100003182
2.2.3. ОГРН:	1222100009647
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоэтажный жилой дом с предприятиями обслуживания поз. 4 (квартиры с № 1 по №124, первый этап строительства, блок-секции «Д», «Е», в микрорайоне №4 района по ул. Б. Хмельницкого)</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика - Чувашия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в	

составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	городской округ город Чебоксары
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Чебоксары
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Академика В.Н. Челомея
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 12
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	21:01:020601:10937
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	12.05.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	21-01-26-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Чебоксары
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	многоэтажный жилой дом с предприятиями обслуживания поз. 4 (квартиры с № 1 по №124, первый этап строительства, блок-секции «Д», «Е», в микрорайоне №4 района по ул. Б. Хмельницкого)
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.X.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	2287,1
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	785,9
6.X.5. Площадь (кв. м):	26944,5
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	9061,4
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	214,0
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (с коэф.) (кв. м):	6515,7
6.X.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6114,9
6.X.8. Количество помещений (штук):	250
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	2
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	248
6.X.11. в том числе квартир (штук):	124

6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.Х.13. Количество этажей:	17
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.Х.15. Вместимость (человек):	-
6.Х.16. Высота (м):	
- архитектурная (м):	49,09
- пожарно-техническая (м):	43,69
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+ (высочайший)
6.Х.18. Иные показатели:	
- этажность	16
- жилая площадь квартир (кв. м):	3537,9
- общая площадь квартир (кв. м):	6114,9
- общая площадь квартир с лоджиями и балконами (с коэф. 0,5) (кв. м):	6316,0
- общая площадь квартир с лоджиями и балконами (без пониж. коэф.) (кв. м):	6515,7
- строительный объём (куб. м), в том числе:	28854,0
- подземной части (куб. м):	1331,0
- количество квартир (шт.), в том числе:	124
- двухкомнатных (шт.):	124
- площадь офисной части здания (кв. м):	214,0
- количество помещений офисной части здания:	2
- площадь пристроенной котельной (кв. м):	93,8
- стоимость строительства объекта всего (тыс. руб.):	378899,618
- материал стен:	железобетонные панели
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	17.09.2024
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-609-471 36
И.о. заместителя главы администрации города по вопросам архитектуры и градостроительства - начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Чебоксары	 Ю.А. Васильев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись
	инициалы, фамилия

Исп. Архипов В.Р.