



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	07.07.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	76-23-116-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЗЕЛЁНЫЙ СКВЕР»
2.2.2. ИНН:	7604391536
2.2.3. ОГРН:	1237600001440
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями (1 и 2 этапы). 2 этап.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ярославская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Ярославль
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Ярославль
3.3.5. Наименование элемента планировочной	Красноперекопский район

Документ подписан электронной подписью.

структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Маланова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 23
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	76:23:041709:10
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	15.05.2023 (в редакции от 16.08.2023, 19.06.2025)
5.2. Номер разрешения на строительство:	76-23-084-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом с инженерными коммуникациями (1 и 2 этапы). 2 этап.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	жилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	506,0
6.1.5. Площадь (кв. м):	3593,4
6.1.6.1. Площадь нежилых помещений (велосипедные) (кв. м):	21,1
6.1.6.2. Площадь нежилых помещений (МОП) (кв. м):	17,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2058,9
6.1.7.2. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с понижающим коэффициентом) (кв. м):	2179,4
6.1.7.3. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2310,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	58
6.1.9.1. Количество нежилых помещений	8

Документ подписан электронной подписью.

(велосипедных) (штук):	
6.1.9.2. Количество нежилых помещений (МОП) (штук):	3
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	47
6.1.11. в том числе квартир (штук):	47
6.1.13. Количество этажей:	9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	23,9
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С
6.1.18. Иные показатели:	
Строительный объём всего (куб. м):	12040,0
в т.ч. подземной части (куб. м):	1028,0
6.1.19.1. Дата подготовки технического плана:	26.06.2025
6.1.20.1. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	053-765-270 72
6.1.19.2. Дата подготовки технического плана:	26.06.2025
6.1.20.2. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	053-765-270 72

**Заместитель Председателя Правительства
Ярославской области – министр
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.С. Баланцев

(расшифровка подписи)

«07» июля 20 25 г.

М. П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ



**ПОДЛИННОСТЬ ДОКУМЕНТА ПОДТВЕРЖДЕНА.
ПРОВЕРНО В ПРОГРАММЕ КРИПТОАРМ.**

ПОДПИСЬ

Общий статус подписи:	Подпись верна
Сертификат:	533545BCAC295DCD808A487FFF76E658
Владелец:	Баланцев Александр Сергеевич, Баланцев, Александр Сергеевич, dstr@yarregion.ru, 761104667912, 11549656071, МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ, ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ - МИНИСТР, Ярославль, Ярославская область, RU
Издатель:	Федеральное казначейство, Казначейство России, RU, г. Москва, Большой Златоустинский переулок, д. 6, строение 1, 1047797019830, 7710568760, 77 Москва, uc_fk@roskazna.ru
Срок действия:	Действителен с: 10.01.2025 11:41:08 UTC+03 Действителен до: 05.04.2026 11:41:08 UTC+03
Дата и время создания ЭП:	07.07.2025 13:22:36 UTC+03