




## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>31.07.2025</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>32-28-161-2025</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Брянская городская администрация</b>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Новый город»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>9703142171</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1237700287703</b>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения поз.10. Территория бывшего аэропорта. г. Брянск, Советский район, ул. Лысенко</b>

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Брянская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>городской округ город Брянск</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	<b>город Брянск</b>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>улица Советская</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>дом 124</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>32:28:0030905:2977</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>31.10.2023 с изменениями от 04.04.2025, от 11.07.2025</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>32-28-46-2023</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Брянская городская администрация</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	

6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения поз.10. Территория бывшего аэропорта. г. Брянск, Советский район, ул. Лысенко</b>
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>жилой дом</b>
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>1423,7</b>
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>21218,0</b>
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<b>1625,5</b>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключения балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.8. Количество помещений (штук):	<b>385</b>
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<b>117</b>
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>268</b>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>268</b>
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	<b>17</b>
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>1</b>

6.1.15. Вместимость (человек):	-	
6.1.16. Высота (м):	-	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<b>B+</b>	
6.1.18. Иные показатели: -строительный объем (куб. м), в том числе подземной части (куб. м); -площадь жилых помещений (кв.м); -общая площадь нежилых помещений (шт/кв.м), в т.ч.: -площадь общего имущества в многоквартирном доме (шт/кв.м); -площадь нежилых помещений – кладовки (шт/кв.м); -площадь встроенных нежилых помещений (шт/кв.м); -крышная котельная (площадью 94,2 кв.м) (шт.)	<b>76152,0</b> <b>4062,0</b> <b>14114,7</b> <b>117/1625,5</b> <b>23/136,6</b> <b>83/573,4</b> <b>11/915,5</b> <b>1</b>	
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<b>21.07.2025</b>	
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<b>12924914268</b>	
<b>Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска</b>		<b>Г.С. Хоменкова</b>

Прошито и пронумеровано

3 ЛИСТОВ

Исполнитель

*Л. В. Вильямович*

Подпись

*Л. В. Вильямович*

