

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>22.01.2025</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>46-29-182-2025</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений :	-
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СМУ «Строй Инвест»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>4632042348</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1044637010956</b>
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Комплексная застройка. Многоквартирные жилые дома по адресу: Курская область, г. Курск, в районе ул. Карла Маркса. Многоквартирный жилой дом №6 (2 этап строительства)</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства :	<b>Строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Курская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>город Курск</b>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>генерала Григорова ул.</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>д. 46</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства :	<b>46:29:102018:1518</b>

<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.12.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	46-Ru46302000 – 4193-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет архитектуры и градостроительства города Курска
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	Комплексная застройка. Многоквартирные жилые дома по адресу: Курская область, г. Курск, в районе ул. Карла Маркса. Многоквартирный жилой дом №6 (2 этап строительства)
6. 2.1. Вид объекта капитального строительства :	Здание
6. 2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6. 2.4. Площадь застройки (кв. м):	1133,10
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6. 2.5. Площадь (кв. м):	8725,4
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6. 2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	462,3
6. 2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6273,3
6. 2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5774,4
6. 2.8. Количество помещений (штук):	185
6. 2.9. Количество нежилых помещений (штук):	70
6. 2.10. Количество жилых помещений (штук):	112
6. 2.11. в том числе квартир (штук):	112
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	9
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.Х.15. Вместимость (человек):	-
6. 2.16. Высота (м):	25,70
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6. 2.18. Иные показатели:	Строительный объем всего – 29 102,00 м <sup>3</sup> , в том числе подземной части – 3237,00 м <sup>3</sup> . помещения вспомогательного использования, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме - 1237,5 кв.м., в том числе МОП1-МОП3 - 23,4 кв.м
6. 2.19. Дата подготовки технического плана:	02.12.2024
6. 2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	142-385-505 52

<b>Заместитель председателя комитета архитектуры и градостроительства города Курска</b>		<b>А.Г. Мосенкова</b>
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия