

**Приложение N 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 3 июня 2022 г. N 446/пр**

**Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию**

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <sup>2</sup> :	26.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <sup>3</sup> :	21-04-30-2024
1.3. Наименование органа (организации) <sup>4</sup> :	Администрация города Канаш Чувашской Республики
1.4. Дата внесения изменений или исправлений <sup>5</sup> :	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество <sup>6</sup> :	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП <sup>7</sup> :	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование <sup>8</sup> :	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Строительный трест №3»
2.2.2. ИНН:	2128007123
2.2.3. ОГРН:	1022101134978
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Группа многоквартирных жилых домов поз.4, поз.5 в микрорайоне «Поле №3» г. Канаш. 2 этап строительства. Многоквартирный жилой дом поз.4
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <sup>9</sup> :	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <sup>10</sup>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика – Чувашия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Канашский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального	

района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Канаш
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Машиностроителей
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом №43, корп.2
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <sup>11</sup> :	21:04:050501:6840
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	17.07.2023 г.
5.2. Номер разрешения на строительство:	21-04-18-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Канаш Чувашской Республики
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане <sup>12</sup></b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <sup>13</sup> :	Группа многоквартирных жилых домов поз.4, поз.5 в микрорайоне «Поле №3» г. Канаш. 2 этап строительства. Многоквартирный жилой дом поз.4
6.1. 1. Вид объекта капитального строительства <sup>14</sup> :	Здание
6.1.2. Назначение объекта <sup>15</sup> :	Многоквартирный жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <sup>16</sup> :	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м) <sup>17</sup> :	1319,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) <sup>18</sup> :	
6.1.5. Площадь (по Приказу Росреестра от 23.10.2020г. №П0393) (кв.м) <sup>19</sup> :	5969,9
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) <sup>20</sup> :	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	79,7
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4440,8
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4205,6
6.1.8. Количество помещений (штук):	159
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	14
6.1. 10. Количество жилых помещений (штук):	145

6.1. 11. в том числе квартир (штук):	85
6.1. 12. Количество машино-мест (штук):	
6.1. 13. Количество этажей:	5/6
6.1. 14. в том числе, количество подземных этажей:	0/1
6.1. 15. Вместимость (человек):	
6.1. 16. Высота (м)-архитектурная:	20,45
-пожарно-техническая:	14,46
6.1. 17. Класс энергической эффективности (при наличии) <sup>21</sup> :	A++ (высочайший)
6.1. 18. Иные показатели <sup>22</sup> :	
-этажность	5
-общий строительный объем, в том числе:	24744,0 куб. м.
-подземной части	2697,0 куб. м.
-площадь здания с лоджиями и балконами (без пониж.коэф.)	4669,7 кв.м.
-жилая площадь квартир	2199,4 кв.м.
-количество однокомнатных квартир	34 шт.
-количество двухкомнатных квартир	42 шт.
-количество трехкомнатных квартир	9 шт.
-стоимость строительства объекта всего, в том числе:	342144,5 тыс. руб.
-строительно- монтажных работ	238519,4 тыс.руб.
-количество хозяйственных кладовых	14 шт.
-общая площадь хозяйственных кладовых	79,7 кв.м.
6.1. 19. Дата подготовки технического плана: Технический план подготовлен:	17.12.2024 г. ООО «Земля» (Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Ярославская, д.25)
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: ФИО	046-494-923-92 Иванова Оксана Николаевна
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане<sup>23</sup></b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией <sup>24</sup> :	
7.1. 1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Протяженность (м) <sup>25</sup> :	
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м) <sup>26</sup> :	
7.1.3. Категория (класс):	
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.1.6. Иные показатели <sup>27</sup> :	

7.1.7. Дата подготовки технического плана:	
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	

Временно исполняющий полномочия главы		Н.И. Белов
должность уполномоченного лица органа(организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

Исполнитель  
Галкина К.Н.

