

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.07.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	63-01-43 -2025
1.3. Наименование органа (организации):	Министерство строительства Самарской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	.
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН: .	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «СтройТрест»
2.2.2. ИНН:	6318220545
2.2.3. ОГРН:	1026301527317
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилая застройка по ул. Степана Разина/ул. Ленинградская. 1-й этап строительства: Жилой дом (секция 1) со встроенными нежилыми помещениями и здание трансформаторной подстанции. 2-й этап



	строительства: Жилой дом (секции 2, 3, 4, 5) со встроенными нежилыми помещениями» 2 этап
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Самарская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ Самара
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	внутригородской район Самарский
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Самара
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Степана Разина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 110, корпус 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	63:01:0817002:866 63:01:0817002:12
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	10.11.2009

5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 63301000-118
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Глава городского округа Самара
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилая застройка по ул. Степана Разина/ул. Ленинградская. 2-й этап строительства: Жилой дом (секции 2, 3, 4, 5) со встроенными нежилыми помещениями
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1842,9
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	12266,3
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1028,9
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8673,2
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8426,1
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	113
6.1.11. в том числе квартир (штук):	113

6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	9-10
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1-2
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В «Высокий»
6.1.18. Иные показатели:	<p>Площадь мест общего пользования – 2564,2 кв. м Общий строительный объем – 43913 куб. м, в том числе подземной части – 7319 куб. м Количество секций – 4 шт. Жилая площадь – 4403,8 кв. м Количество квартир: -однокомнатных – 42 шт. -двухкомнатных – 19 шт. -трехкомнатных – 48 шт. -четырекомнатных – 4 шт.</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	08.07.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	106-143-594 25

Министр		А.С.Фомин
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия