

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

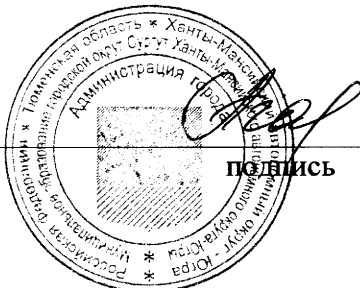
стр. 1

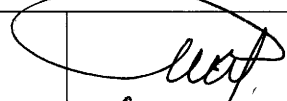
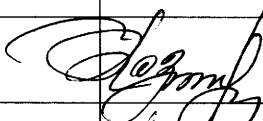

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	86-10-50-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Сургута Ханты - Мансийский автономный округ-Югра
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик»
2.2.2. ИНН:	7203419167
2.2.3. ОГРН:	1177232014486
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Комплекс жилых домов, 35 микрорайон, расположенный по ул. И. Киртбая в г. Сургут, Ханты-Мансийского автономного округа-Югры. 4 очередь строительства. Жилой дом ГП-8. 2 этап строительства-секции 1,7, паркинг»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ханты - Мансийский автономный округ-Югра
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Муниципальное образование городской округ Сургут

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Сургут
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Микрорайон 35
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Игоря Киртбая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом, №30
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	86:10:0101154:2262
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	19.11.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	РФ-86-2-10-0-00-2024-3542-0
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Сургута Ханты - Мансийский автономный округ-Югра
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Комплекс жилых домов, 35 микрорайон, расположенный по ул. И. Киртбая в г. Сургут, Ханты-Мансийского автономного округа-Югры. 4 очередь строительства. Жилой дом ГП-8. 2 этап строительства-секции 1,7, паркинг»
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1410,60
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
- площадь твердых покрытий (кв. м)	1888,60
- площадь озеленения (кв. м)	2300,90
6.5. Площадь (кв. м):	25727,99
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	0,00
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	412,40

- общая площадь помещений общественного назначения	248,9
- общая площадь индивидуальных хозяйственных кладовых	163,5
- общая площадь мото-мест	21,75
- общая площадь кладовых багажа клиентов	72,4
6.7. Общая площадь жилых помещений (кв. м):	11333,01
6.8. Количество помещений (штук):	189
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	
- количество помещений общественного назначения	3
- количество индивидуальных хозяйственных кладовых	36
- Количество мото-мест	5
-количество кладовых багажа клиентов	15
6.10. Количество жилых помещений (штук):	150
6.11. в том числе квартир (штук):	
- 1 комнатные (в том числе студии)	55
- 2 комнатные	61
- 3 комнатные	30
- 4 комнатные	4
6.12. Количество машино-мест (штук):	366
6.13. Количество этажей:	
Секция 1	12
Секция 7	18
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	0
6.16. Высота (м):	
Секция 1	37,70
Секция 7	54,60
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.18. Иные показатели:	
Лифты	3
Строительный объем (куб.м)	87963,52
- ниже отм. 0.000	26767,78
- выше отм. 0,000	61195,74
- общая площадь квартир с учетом летних помещений с коэф. понижающим, (кв.м)	10778,07
- общая площадь квартир с учетом летних помещений без коэф. понижающего, (кв.м)	11333,01
- общая площадь квартир без учета летних помещений, (кв.м)	10297,21
Общая площадь МОП (кв.м)	1707,06

Площадь паркинга (кв.м)	8701,84
6.19. Дата подготовки технического плана:	
Многоквартирный дом	07.10.2024
Машино-места	22.10.2024
Помещения	23.10.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	
Многоквартирный дом	072-184-120 38
Машино-места	072-184-120 38
Помещения	072-184-120 38

Заместитель Главы города		С.А. Агафонов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		инициалы, фамилия

Директор ДАиГ	Фокеев Алексей Александрович +7 (3462) 52-80-09	
Заместитель директора ДАиГ	Позевалова Ирина Викторовна +7 (3462) 52-82-38	
Специалист-эксперт отдела МРГД ДАиГ	Юмачикова Татьяна Михайловна +7 (3462) 52-82-25	
Главный специалист МРГД ДАиГ	Чаплина Елена Геннадьевна +7 (3462) 52-81-35	