



**МИНИСТЕРСТВО
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ИНН 6829131408, КПП 682901001, ОГРН 1176820004063

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	68-29-039-2025
1.3. Наименование органа (организации):	<i>министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области</i>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<i>общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Тамбовпромстройхолдинг» 392029, Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Бастионная, д. 29</i>
2.2.2. ИНН:	6829001720
2.2.3. ОГРН:	1036891200422
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<i>Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Тамбов, ул. Моршанское шоссе (земельный участок с кадастровым номером 68:29:0208007:3965)</i>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<i>строительство</i>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<i>Тамбовская обл.</i>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный	<i>г.о. – г. Тамбов</i>

округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>г. Тамбов</i>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>ш. Моршанское</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<i>д. 240</i>
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>68:29:0208007:3965</i>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>09.10.2024</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>68-29-043-2024</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>министерство градостроительства и архитектуры Тамбовской области</i>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	-
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>здание</i>
6.1.2. Назначение объекта:	<i>многоквартирный дом</i>
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	<i>759,1</i>
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Площадь (кв.м):	<i>6643,3</i>
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>4085,30</i>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>3667,7</i>
6.1.8. Количество помещений (штук):	<i>101</i>
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<i>2</i>

6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	99
6.1.11. в том числе квартир (штук):	99
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	11
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	33,43
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	<i>B (высокий)</i>
6.1.18. Иные показатели: - <i>строительный объем (куб.м)</i> - <i>материал стен</i> - <i>количество однокомнатных квартир (шт.)</i> - <i>количество двухкомнатных квартир (шт.)</i> - <i>общая площадь квартир (с учетом балконов и понижающего коэф. 0,3; с учетом площади лоджий и понижающего коэф. 0,5) (кв. м):</i>	21912,0 <i>из прочих материалов</i> 73 26 3800,9
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	21.08.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	033-079-691 52

Заместитель министра - начальник управления строительства министерства градостроительства и архитектуры Тамбовской области		А.А. Филатов
должность уполномоченного лица органа(организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия