

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24 декабря 2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-07-070-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования Динской муниципальный район Краснодарского края
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КУБАНЬНОВСТРОЙ"
2.2.2. ИНН:	2308109702
2.2.3. ОГРН:	1052303689900
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многokвартирный жилой дом «Литер 1» в пос. Южный, Динского района, Краснодарский край со встроенными общественными помещениями на участке с кадастровым номером 23:07:0302000:1306. Корректировка
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Динской муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	сельское поселение Южно-Кубанское
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Южный поселок
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Азовская улица
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:07:0302000:1306
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	19.06.2017
5.2. Номер разрешения на строительство:	Ру 23-508-310-1024-2017

5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район</i>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.1.2. Назначение объекта:	<i>многоквартирный дом</i>
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	<i>1481,0</i>
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Площадь (кв.м):	<i>7222,6</i>
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	<i>2651,4</i>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>4485,6</i>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>3927,6</i>
6.1.8. Количество помещений (штук):	<i>129</i>
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<i>24</i>
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>105</i>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<i>105</i>
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	<i>5</i>
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<i>1</i>
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	<i>18,05</i>
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	-
6.1.18. Иные показатели:	-
Общая площадь нежилых помещений общественного назначения (кв.м.)	<i>1347,4</i>
площадь лестничных клеток, входных тамбуров, коридоров общего пользования, тех. помещений (кв.м.)	<i>1304,0</i>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	<i>25.10.2025</i>
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<i>151-074-200 12</i>

Исполняющий обязанности главы
администрации муниципального
образования Динской муниципальный район
Краснодарского края

должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство
М.П.



Подпись

С.А. Мельников
инициалы, фамилия