



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://екатеринбург.рф

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	13.03.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-39-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Столица»
2.2.2. ИНН:	7725445592
2.2.3. ОГРН:	1187746233707
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с	Жилой микрорайон по адресу: г. Екатеринбург, Октябрьский район,






Администрация Города
Екатеринбурга

проектной документацией:	в районе улиц Луганской - Саввы Белых. Корпус 6. Этап строительства 2.3
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Хуторская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 1/6
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0000000:203865
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	07.09.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-175-2022 (с изменениями от 21.11.2023)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	24-этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями коммерческого использования на 1 этаже (№ 6 по ПЗУ) – этап строительства 2.3
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	22442,7
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	768,2
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14477,6
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13914,7
6.8. Количество помещений (штук):	407
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	39
6.10. Количество жилых помещений (штук):	368
6.11. в том числе квартир (штук):	368
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	25
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности	-

(при наличии):	
6.18. Иные показатели:	<p>Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, с учетом пониж. коэфф.) (кв. м): 14065,9 Количество квартир, в т.ч. (штук / кв. м): 368 / 13914,7 - студий: 92 / 2042,9 - однокомнатных: 161 / 5588,4 - двухкомнатных: 92 / 4574,0 - трехкомнатных: 23 / 1709,4 Количество нежилых помещений (за исключением МОП), в т.ч. (штук / кв. м): 39 / 768,2 - хозяйственных кладовых (штук / кв. м): 34 / 162,5 - помещений коммерческого использования (штук / кв. м): 5 / 605,7 Площадь мест общего пользования, в т.ч. (кв. м): 4336,1 - помещения колясочной (кв. м): 19,8</p> <p>Количество лифтов (штук): 4 Материал наружных стен: газобетонные блоки, монолитный железобетон</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	18.12.2024
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	15972968739

Заместитель Главы Екатеринбурга	 	 Р.А. Галямов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

Заместитель Главы Екатеринбурга Р.А. Галямов

Прошито, скреплено печатью на 2 (дву) листах