



## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>10.09.2025</b>
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<b>76-17-156-2025</b>
1.3. Наименование органа (организации):	<b>Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области</b>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МД-СТРОЙ»</b>
2.2.2. ИНН:	<b>7604364780</b>
2.2.3. ОГРН:	<b>1207600004039</b>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<b>Многоквартирный дом с инженерными коммуникациями</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Ярославская область</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>Ярославский муниципальный район</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	<b>Заволжское сельское поселение</b>

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<b>п. Красный Бор</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>76:17:107101:16939</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>10.04.2024 (в ред. от 25.12.2024, 26.08.2025)</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>76-17-056-2024</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Ярославской области</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	<b>Здание</b>
6.1.2. Назначение объекта:	<b>Многоквартирный дом</b>
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	<b>1189,46</b>
6.1.5. Площадь (кв. м):	<b>4854,9</b>
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<b>30,6</b>
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>3523,8</b>
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<b>3324,5</b>
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	<b>4</b>
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	<b>75</b>
6.1.11. в том числе квартир (штук):	<b>75</b>
6.1.13. Количество этажей:	<b>5</b>
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	<b>-</b>
6.1.16. Высота (м):	<b>20,175</b>
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<b>«С» (повышенный)</b>
6.1.18. Иные показатели:	
Строительный объем (куб.м),	<b>18738,0</b>
в том числе надземной части	<b>16358,0</b>

Площадь общего имущества (кв.м)	739,8
Количество квартир (шт.) / площадь (кв.м), в том числе:	75 / 3523,8
1-комнатные	40 / 1486,7
2-комнатные	30 / 1687,4
3-комнатные	5 / 349,7
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	28.08.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	054-377-573-80

**Заместитель Председателя  
Правительства Ярославской области  
- министр строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



**А.С. Баланцев**

(расшифровка подписи)

« 10 »            сентября 20 25 г.