

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	20.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29-28-693-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования «Северодвинск»
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	05.02.2025
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-----
2.1.2. Имя:	-----
2.1.3. Отчество:	-----
2.1.4. ИНН:	-----
2.1.5. ОГРНИП:	-----
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Диал»
2.2.2. ИНН:	2901308919
2.2.3. ОГРН:	1222900001224
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой комплекс. Архангельская обл., г. Северодвинск, в районе пр. Морской, д. 85. III этап строительства – корпус № 6
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Архангельская область

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ Северодвинск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-----
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Северодвинск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-----
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проспект Морской
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 72 корпус 5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	29:28:104150:24
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	09.08.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	29-1032901000703-1061-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования «Северодвинск»
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-----
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2218,4

6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-----
6.1.5. Площадь (кв. м):	7048,2
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-----
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	122,9
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5964,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5488,4
6.1.8. Количество помещений (штук):	143
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	46
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	97
6.1.11. в том числе квартир (штук):	97
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-----
6.1.13. Количество этажей:	5
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-----
6.1.16. Высота (м):	17,9
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.1.18. Иные показатели:	этажность – 4 этажа; строительный объем – 29365 куб. м., в том числе подземной части – 4457 куб. м.; жилая площадь квартир – 2535,9 кв. м.; общее количество квартир – 97 шт., в том числе: 1-комнатных – 39 шт., 2-комнатных – 48 шт., 3-комнатных – 9 шт., четырехкомнатных и более – 1 шт.

6.1.19. Дата подготовки технического плана:	16.01.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	042-236-106 05

Заместитель Главы Администрации Северодвинска по городскому хозяйству		А.П. Латышев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		инициалы, фамилия

