

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	01.04.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	86-19-002-2026
1.3. Наименование органа (организации):	<i>Департамент землеустройства и градостроительства администрации города Мегиона</i>
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<i>Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «Мегионжилстрой-Плюс»</i>
2.2.2. ИНН:	8605027115
2.2.3. ОГРН:	1158617008901
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<i>Жилой дом со встроенно-пристроенным помещением общественного назначения в г. Мегион</i>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<i>строительство</i>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<i>Ханты-Мансийский автономный округ - Югра</i>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<i>городской округ Мегион</i>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>город Мегион</i>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>улица Заречная</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	3
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	86:19:0010407:618
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	24.04.2025
5.2. Номер разрешения на строительство:	86-19-004-2025
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>Департамент землеустройства и градостроительства администрации города Мегиона</i>

<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Жилой дом со встроенно-пристроенным помещением общественного назначения в г. Мегион</i>
6.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный дом</i>
6.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>786,3</i>
6.5. Площадь (кв. м):	<i>2477,7</i>
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<i>556,4</i> <i>(Встроенные помещения общественного назначения (Помещение 1001) - 496,2</i> <i>Инженерно-технические помещения:</i> <i>Помещение ИТП - 50,4</i> <i>Помещение Электроцитовая - 9,8)</i>
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)(кв. м):	<i>1361,38</i>
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>1338,3</i>
6.8. Количество помещений (штук):	<i>27</i>
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	<i>3</i>
6.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>24</i>
6.11. в том числе квартир (штук):	<i>24</i>
6.13. Количество этажей:	<i>4</i>
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	<i>0</i>
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<i>B</i>
6.18. Иные показатели:	<i>Площадь участка – 2475,00 (кв. м)</i> <i>Количество 1-комнатных квартир (шт.) – 12,</i> <i>общей площадью – 555,4 кв.м.,</i> <i>жилой площадью – 192,7 кв.м.</i> <i>Количество 2-комнатных квартир (шт.) – 12,</i> <i>общей площадью – 782,9 кв.м.,</i> <i>жилой площадью – 362,9 кв.м.</i> <i>Строительный объем – 10117,0 куб.м.</i>
6.19. Дата подготовки технического плана:	<i>31.03.2026</i>
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<i>041-125-196 01</i>

Директор департамента землеустройства и градостроительства администрации города  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Пивоваров Инна Александровна  
8 (34643) 9-66-76, доб.25040



(подпись)

М.А.Степашева  
(расшифровка подписи)